

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)水島様貸施設	階数	地上4F
建設地	茅ヶ崎市本宿町3223番、他10筆	構造	S造
用途地域	準工業地域	平均居住人員	75人
気候区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年12月 予定	評価の実施日	2015年4月2日
敷地面積	1,641 m <sup>2</sup>	作成者	大和ハウス工業㈱
建築面積	836 m <sup>2</sup>	確認日	2015年4月2日
延床面積	2,515 m <sup>2</sup>	確認者	大和ハウス工業㈱



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.0** ★★★★★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>温暖化影響チャート

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 2.9**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.1

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.0

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.5

**LR のスコア = 3.1**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.3

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.9

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
<b>Q1 室内環境</b> 居室に十分な自然換気有効開口面積を確保する等、室内環境へ配慮した	<b>Q2 サービス性能</b> 共用部、住居部とも壁長さ比率を抑える等、サービス性能へ配慮した	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 植栽、中高木の設置等、敷地内環境へ配慮した
<b>LR1 エネルギー</b> LED照明設備の導入等、エネルギーへ配慮した	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 節水型水栓、節水型器具を使用する等、資源へ配慮した	<b>LR3 敷地外環境</b> LCCO2を85%に抑える等、敷地外環境へ配慮した

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される