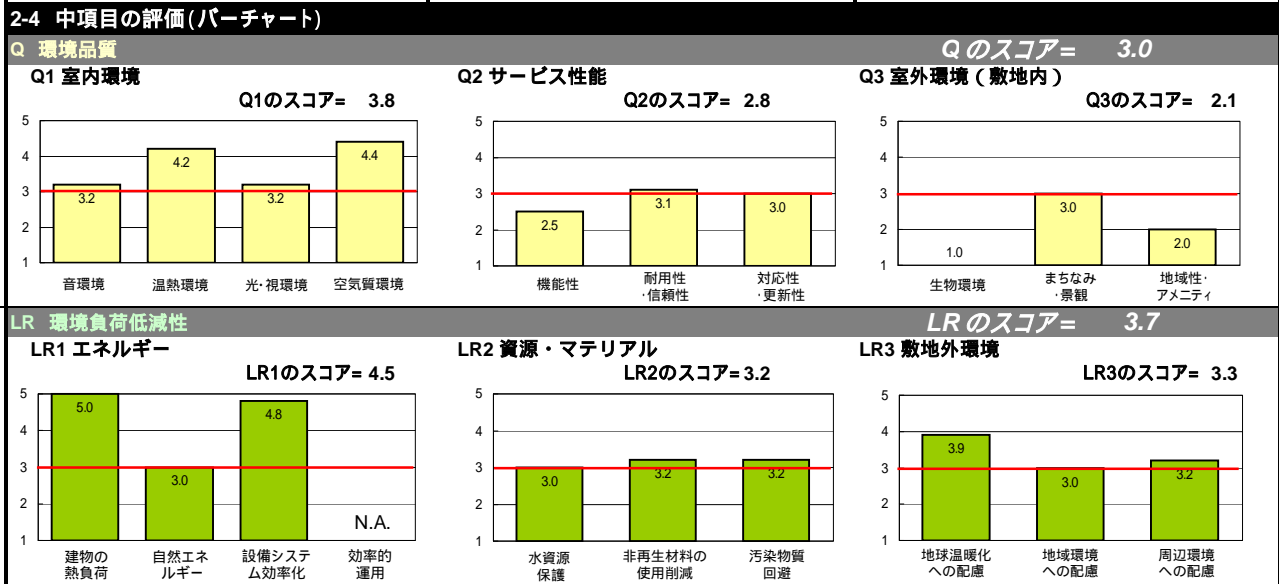
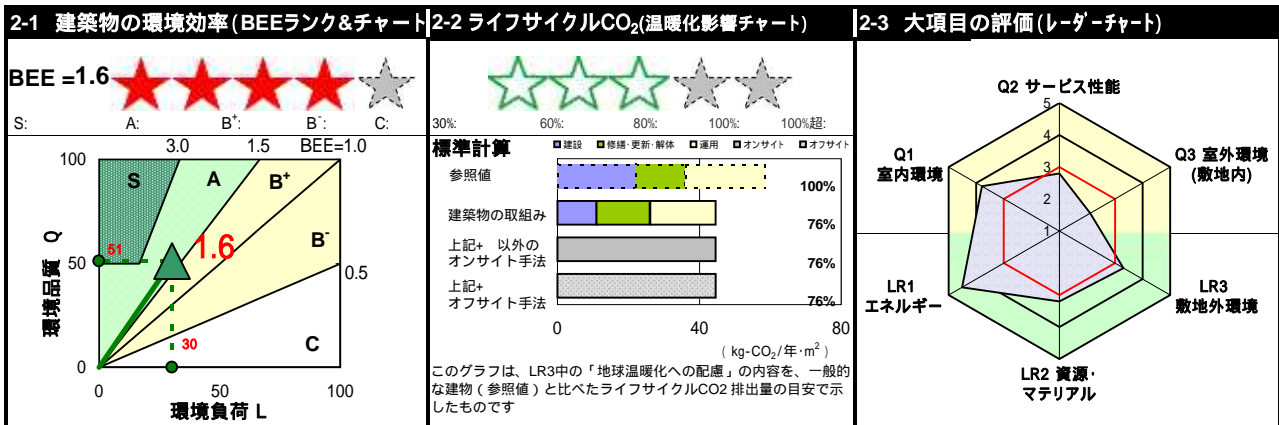


CASBEE[®] 新築[簡易版]

評価結果

使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.4)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)グランテム本厚木	階数	地上14F
建設地	神奈川県厚木市中町2丁目636-1,-2	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	278 人
気候区分	地域区分	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2011年12月 予定	評価の実施日	2011年6月13日
敷地面積	1,068 m ²	作成者	アーキクション有限会社
建築面積	622 m ²	確認日	2011年6月13日
延床面積	6,414 m ²	確認者	株式会社スタイルス



3 設計上の配慮事項		
総合	駅近くならでは、ハイクオリティの住まいを提供する	
その他	0	
Q1 室内環境	開口部遮音性能T-1の利用を計画した。	Q2 サービス性能
Q2 サービス性能	品確法・3.劣化の軽減に関する事で、等級2取得を予定している。	Q3 室外環境 (敷地内)
Q3 室外環境 (敷地内)	道路側は1m以上壁面後退を計画し、スカイラインを考慮している 住戸を2階以上とし、防犯性を高めている。また隣地側はメッシュフェンス(一部除く)を採用している。	LR1 エネルギー
LR1 エネルギー		LR2 資源・マテリアル
LR2 資源・マテリアル	住宅の主要水洗には節水コマを設置している。 複数のリサイクル材を使用している	LR3 敷地外環境
LR3 敷地外環境		

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される
 LCCO₂の算定条件等については、「LCCO₂算定条件シート」を参照されたい