

～提出書類をこのチェックリストにより確認の上、提出書類の最初に添えて提出してください～

提出書類チェックリスト
【定期建物賃貸借契約用】

受付日	年 月 日
受付番号	
申込者氏名	
承認通知日	年 月 日

チェック日 担当者名	／	／	
1 賃貸型応急住宅賃貸借契約書(定期建物賃貸借契約)【神奈川県内版】	不動産店	県	不備対応日
3部あるか	☐	☐	
(1)目的物件の表示(建物、住戸部分)の記載は適当か	☐	☐	
(2)入居期間の記載は適当か(2年以内となっているか)	☐	☐	
(3)(4)賃料、共益費、管理費、礼金、退去修繕負担金、仲介手数料の金額は適当か 【金額は捨印訂正不可】	☐	☐	
仲介業者欄の内容は重要事項説明の内容と同じか	☐	☐	
押印はあるか	☐	☐	
2 重要事項説明書	不動産店	県	不備対応日
3部あるか	☐	☐	
当該物件の内容(建物の名称、部屋番号、所在地)となっているか	☐	☐	
契約期間は契約期間と合っているか	☐	☐	
各金額は契約書の金額と合っているか	☐	☐	
各記載事項はもれなく記載されているか	☐	☐	
転借人(入居者)欄に記名押印されているか	☐	☐	
3 定期建物賃貸借契約についての説明書	不動産店	県	不備対応日
3部あるか	☐	☐	
貸主または代理人欄に記名押印されているか	☐	☐	
「(1)住宅」の所在地、名称、部屋番号は契約書の内容と合っているか	☐	☐	
「(2)入居期間」は契約書の内容と合っているか	☐	☐	
入居者欄に記名押印されているか	☐	☐	
4 支払先申出書	不動産店	県	不備対応日
1部あるか	☐	☐	
物件名は、当該物件の内容(建物の名称、部屋番号、所在地)となっているか	☐	☐	
貸主が指定する先の内容(口座名義、金融機関名、支店名、口座番号)は正しく記載されているか	☐	☐	
仲介業者が指定する先の内容(口座名義、金融機関名、支店名、口座番号)は正しく記載されているか	☐	☐	
貸主または代理人欄、仲介業者欄に記名押印されているか	☐	☐	
5 委任状	不動産店	県	不備対応日
1部あるか	☐	☐	
上部の受任者欄は、仲介業者名となっているか	☐	☐	
下部の委任者欄は、貸主の記名押印があるか	☐	☐	