

1 共通 チェックシート

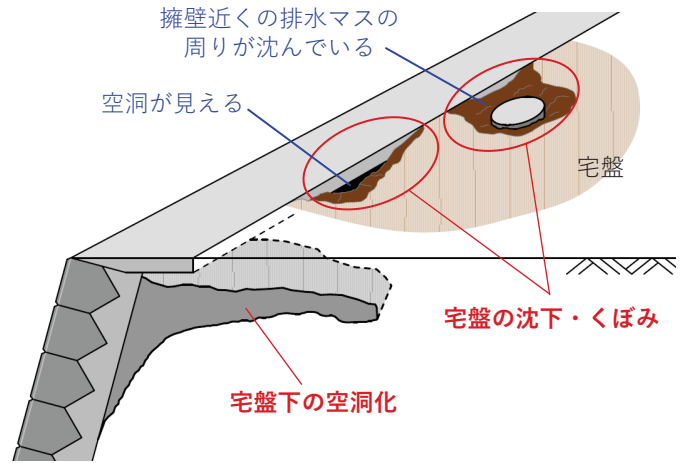
擁壁の種類によらず確認いただきたい『変状』の有無をチェックしましょう。

Check!

☞ 宅盤の沈下・くぼみ・空洞

- 宅盤に沈下・くぼみがある。
- 宅盤に長い棒を刺すと抵抗無く刺さる。

宅盤の擁壁の近くに沈下やくぼみが見られる場合は、雨水などとともに、土砂が流れている可能性があります。
また、擁壁の近くの地盤に、園芸用支柱や鉄筋棒など長く硬い棒を突き刺した際に、抵抗無くスッと刺さる場合には、宅盤の下に空洞がある可能性があります。



Check! (水抜き穴がある場合) ☞ 水抜き穴の詰まり

- 土砂が詰まっている。植物が生えている。
- 擁壁の下に土砂が溜まっている。または水抜き穴の下に、土砂が流れた跡が付いている。

水抜き穴は、宅盤内の地下水を排水する大切な役割を担っています。水抜き穴の詰まりは排水を阻害する要因になります。
また、土砂がある場合は、宅盤の土砂が少しずつ流れ出ている可能性があります。

※水抜き穴に、空き缶やゴミなどがあった場合は取り除いてください。



土砂の詰まり



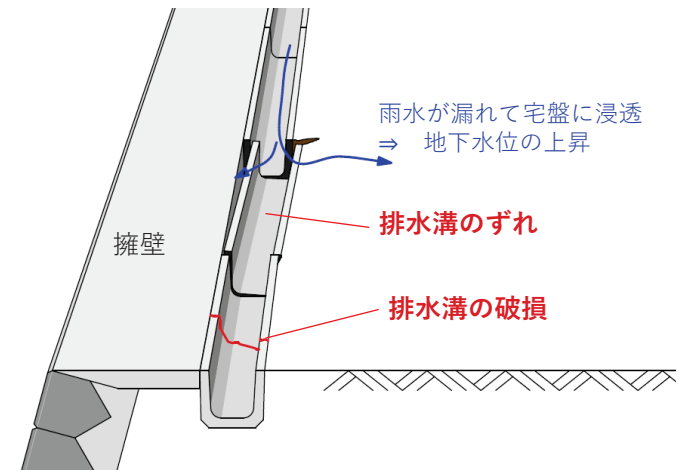
水抜き穴から植物

Check! (擁壁の頭部付近に排水溝がある場合) ☞ 排水溝のずれ・破損

- 排水溝のズレや破損がある。

擁壁の頭部に排水溝がある場合、排水溝にズレや亀裂などの破損があると、隙間から雨水が漏れて宅盤に浸透し、地下水位を上昇させたり、宅盤の土砂を流出させる原因となります。

※排水溝に落ち葉やゴミが溜まると、大雨が降った際に雨水がせき止められ、宅盤に溢れ出す可能性があります。
定期的に掃除し、落ち葉やゴミは取り除いてください。



2 種類別 チェックシート

擁壁の種類別チェックシートを見ながら、『変状』の有無をチェックしてみましょう。

- **ブロック積み擁壁** . . . P 7~8
- **石積み擁壁** . . . P 9~10
- **コンクリート造擁壁** . . . P 11~12