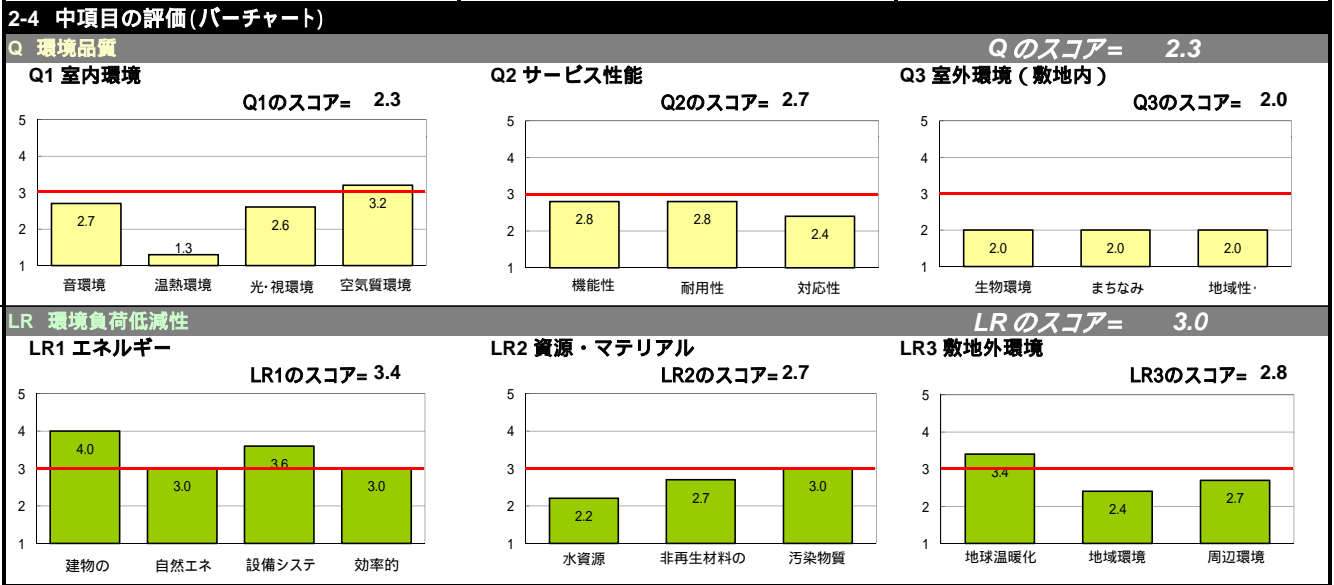
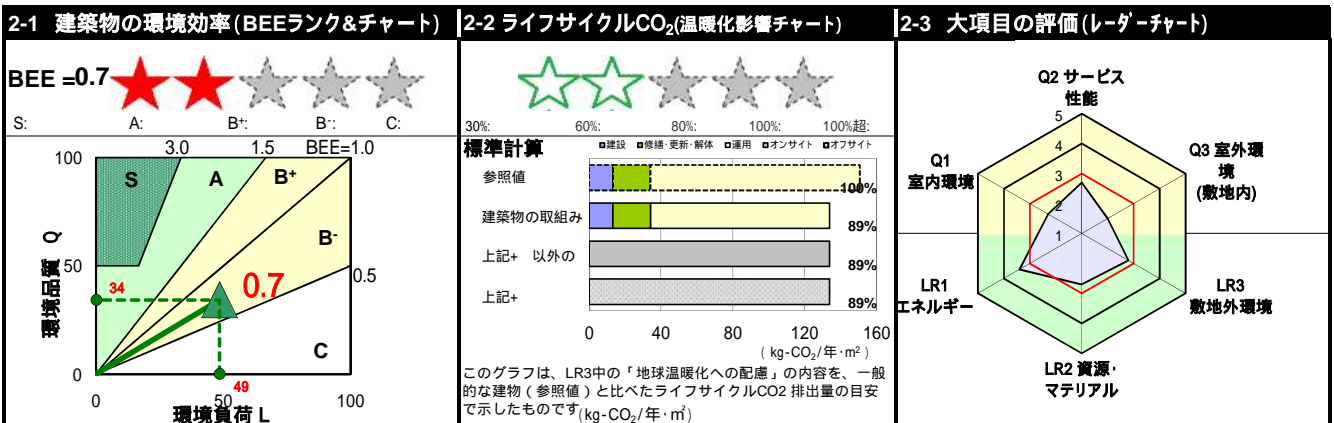


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)綾瀬市上土棚中2丁目有料老人ホーム 新築工事	階数	地上3F
建設地	綾瀬市上土棚中2丁目634-5(地名地番)	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	78人
気候区分		年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2014年7月 予定	評価の実施日	2014年4月4日
敷地面積	2,109 m ²	作成者	積水ハウス
建築面積	1,132 m ²	確認日	2014年4月4日
延床面積	2,906 m ²	確認者	積水ハウス

外観/パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください



3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
道路から距離をとった位置に建物計画をしています。	0	
Q1 室内環境 バルコニーを各居室に設置した。	Q2 サービス性能 バリアフリー法を満たしている。	Q3 室外環境 (敷地内) 綾瀬市開発行為に関する指導要綱に基づき、緑地の計画をしています。
LR1 エネルギー 省エネ等級3を満たしている。	LR2 資源・マテリアル 躯体と仕上げ材が容易に分別可能となっている。	LR3 敷地外環境 日影規制を満たしている。

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)

「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される