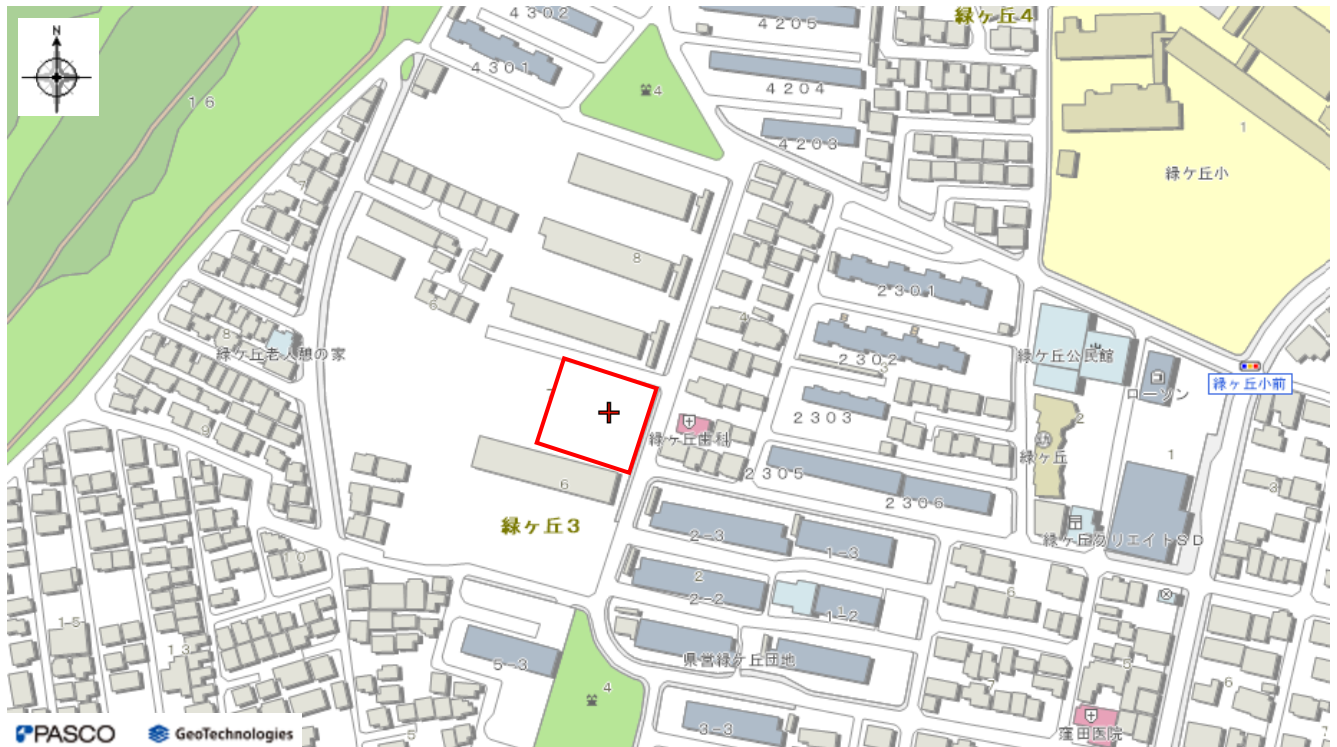


物 件 調 書

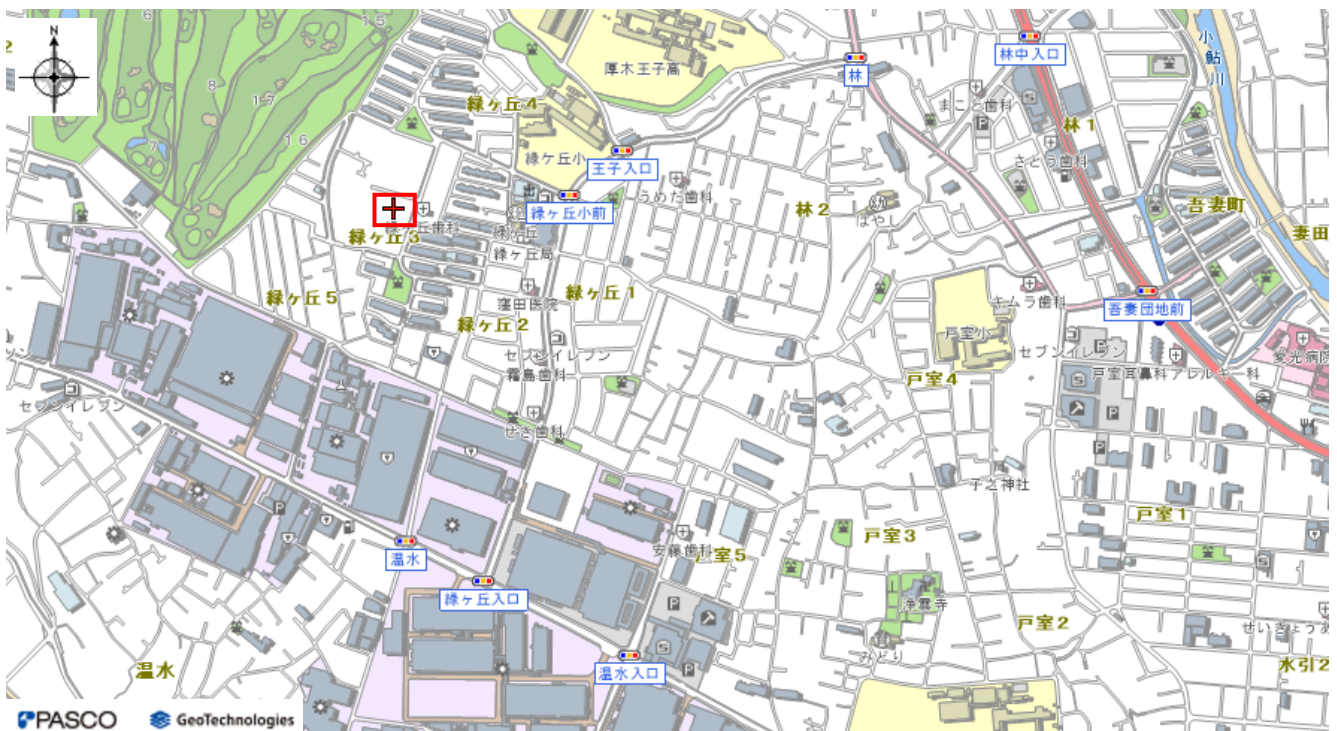
物件番号 1

物 件 名		緑ヶ丘団地					
所 在 地		厚木市緑ヶ丘三丁目3番6、12番4、13番6					
住 居 表 示		厚木市緑ヶ丘三丁目6番2					
地 積（実測）		891.15㎡	地 目	宅地 公衆用道路	形 状	整形地	
接 面 道 路 の 幅 員 及 び 構 造		北側と東側が市道（建築基準法第42条道路）に接しています。 道路とほぼ等高な平坦な土地となっています。					
法令等に基づく制限	都市計画法 ・ 建築基準法	市街化区域					
		用途地域	第1種中高層住居専用地域				
		指定建ぺい率	60%		指定容積率	200%	
		その他規制	準防火地域 （その他規制の詳細は、厚木市等関係機関にお問い合わせください。）				
	文化財保護法	埋蔵文化財包蔵地域の有無	無				
	その他の法律	厚木市等関係機関にお問い合わせください。					
私道の負担等 に関する事項		負担の有無	無		供給処理 施設の状況	電 気	可
		負担の 内 容	—	上 水 道		可	
				下 水 道		可	
				都 市 ガ ス		可	
交 通 機 関		鉄 道 バ ス	小田急小田原線「本厚木駅」北西約3.2km（道路距離） 本厚木駅よりバスで約15分				
参 考 事 項	○既存建物は解体撤去済みです。 ○上水道の公設管が北側・東側道路下に配管されています。 ○下水道の公設管が北側・東側道路下に配管されています。 ○都市ガスが東側道路下に敷設されています。 ○その他の存置工作物等は、現地において確認してください。 ○敷地については、土壌汚染調査・地耐力調査・埋設物調査は実施しておりません。						

案内図

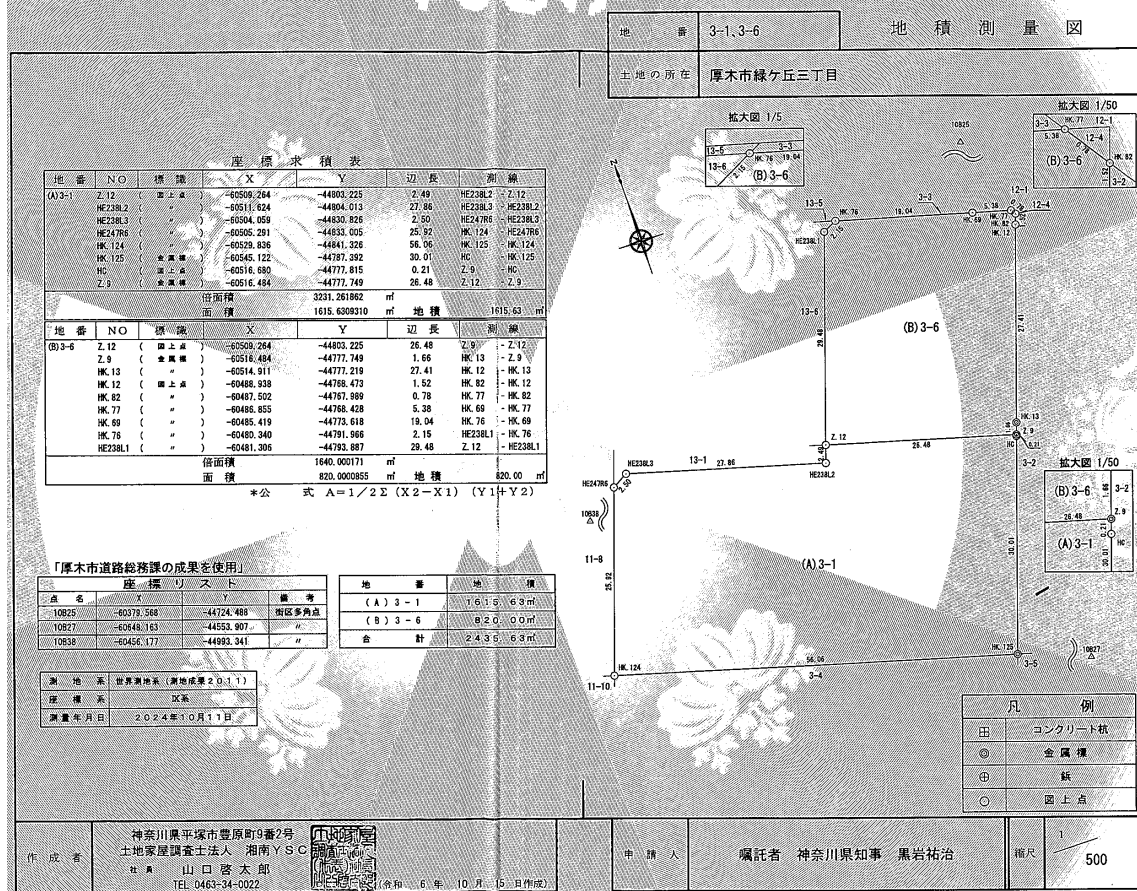


案内図 (広域)

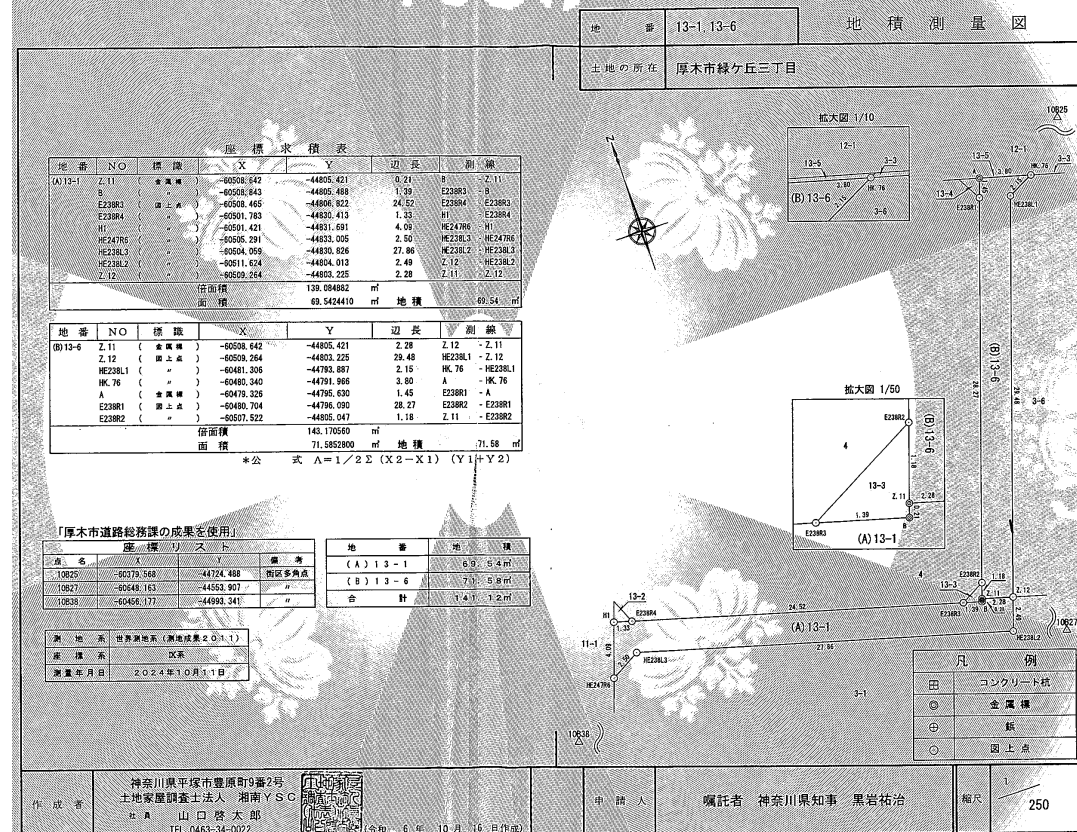


明細図・物件概要図

令和7年5月16日



令和7年5月16日



明細図・物件概要図

登記年月日平成30年10月30日

