

目次

○入札公告

一般競争入札の実施（住宅営繕事務所）

次のとおり一般競争入札により土地を売却します。

令和8年10月26日

神奈川県住宅営繕事務所長 久米 邦明

1 物件の種類、所在等

(1) 物件番号 1

物件名 緑ヶ丘団地

所在地 厚木市緑ヶ丘三丁目3番6、12番4、13番6

地目 宅地、公衆用道路

実測面積 891.15平方メートル

参考価格 107,000,000円

(2) 物件番号 2

物件名 柳橋第一団地

所在地 大和市柳橋二丁目12番6

地目 宅地

実測面積 930.20平方メートル

参考価格 139,980,000円

(3) 物件番号 3

物件名 万騎ヶ原団地

所在地 横浜市旭区万騎ヶ原39番5

地目 宅地

実測面積 1200.69平方メートル

参考価格 292,812,000円

備考 「参考価格」とは、入札の予定価格の目安となる額をいいます。

2 入札に参加することができない者

(1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する者

(2) 地方自治法第238条の3の規定に該当する者

3 開札の日時及び場所

日 時	場 所
令和8年12月25日(金)	
10時00分(物件番号1)	横浜市中区日本大通 33
10時30分(物件番号2)	神奈川県住宅供給公社ビル 4階 401・402会議室
11時00分(物件番号3)	

4 入札期限

入札をする場合は、令和8年12月18日(金) 17時(必着)までに、11(1)に記載の問合せ先の住所に必要な書類を書留、簡易書留又はレターパックにて郵送してください。

5 入札書の提出

郵送により受け付けます。持参による提出はできません。

6 入札保証金

予定価格の100分の5に相当する金額(1円未満切り上げ)

7 入札の無効

入札に参加することができない者が行った入札及び入札説明書に記載する入札の条件に違反した入札は、無効とします。(詳細は、入札説明書によります。)

8 現地説明会開催日時

物件番号1 令和8年11月9日(月) 14時30分から15時30分まで

物件番号2 令和8年11月11日(水) 14時30分から15時30分まで

物件番号3 令和8年11月13日(金) 14時30分から15時30分まで

なお、現地説明会への参加を希望される場合は、令和8年11月4日(水) 17時までに電子メールにて、下記メールアドレスまで送付してください。参加の連絡が無い場合は、開催いたしません。

件名:「県有財産売払い入札案件の現地説明会」

宛先: jyuei-kouyuchi.u8gu@pref.kanagawa.lg.jp

記載内容: 社名、担当者名、連絡先電話番号、参加者数

9 入札参加希望者に求められる義務

この入札に参加を希望する者は、県有財産一般競争入札参加申請書を令和8年12月2日(水) 17時までに11(1)に記載の問合せ先の住所に書留、簡易書留又はレターパックにて郵送してください。

10 入札に係る質問について

令和8年11月18日（水）17時までに電子メールにて質問してください。（詳細は、入札説明書によります。）

11 問合せ先

(1) 入札手続に関する問合せ先及び入札書類の提出場所

神奈川県住宅営繕事務所 管理課

住所：〒231-0021 横浜市中区日本大通33（神奈川県住宅供給公社ビル4階）

電話：045-285-0856（直通）

(2) 入札物件に関する問合せ先

神奈川県住宅営繕事務所 建替調整・公有地整理課

住所：〒231-0021 横浜市中区日本大通33（神奈川県住宅供給公社ビル3階）

電話：045-285-1020（直通）

12 その他

詳細は、入札説明書によります。