

## 県有地・県有施設の売却予定リスト

○本リストは、今後売却を予定している県有地・県有施設のうち、事前にお知らせできる情報をとりまとめたものです。

○一般競争入札による売却を予定しており、売却の公告及び結果は県 HP に記載します。  
(<https://www.pref.kanagawa.jp/docs/gh8/cnt/f4923/index.html>)

○各物件は、掲載日（更新日）時点のものであり、今後、変更が生じる場合があることにご留意ください。

○各物件についてのお問合せは、総務局財産経営部財産経営課（045-210-2521）までお願いします。

(R8. 1. 更新)

No.	名称	概要	売却予定年度
1	元相模原総合高等学校 小グラウンド2	【土地】所在地：相模原市緑区大島 1229-54 敷地面積：1,838.03 m <sup>2</sup> 用途地域：市街化調整区域 ※ 相模原市開発審査会提案基準により住宅建築可	R8(2026)年度 以降
2	元田浦警察署幹部公舎	【土地】所在地：横須賀市長浦町 2-90-8 敷地面積：216.70 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種住居地域 【建物】延床面積：102.10 m <sup>2</sup> (1棟) 構造：RC造 2階	R8(2026)年度 以降
3	元入船町公舎	【土地】所在地：秦野市入船町 9-2 敷地面積：2,365.95 m <sup>2</sup> 用途地域：準工業地域 【建物】延床面積：1,641.74 m <sup>2</sup> (2棟計) 構造：RC造 3階 (1号棟)、 RC造 4階 (2号棟)	R8(2026)年度 以降
4	元大寿荘	【土地】所在地：足柄下郡箱根町宮城野 1355-4 外 敷地面積：5497.92 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種住居地域 【建物】延床面積：1,738.66 m <sup>2</sup> (2棟計) 構造：RC造 4階 (本館) 等	R8(2026)年度 以降
5	元大寿荘職員宿舎	【土地】所在地：足柄下郡箱根町宮城野 1358-6 敷地面積：1,070.00 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種住居地域	R8(2026)年度 以降
6	元浦賀警察署幹部公舎	【土地】所在地：横須賀市浦賀丘 1-18-1 敷地面積：336.14 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種低層住居専用地域 【建物】延床面積：103.14 m <sup>2</sup> (1棟) 構造：RC造 2階	R8(2026)年度 以降
7	元緑警察署鴨居町公舎	【土地】所在地：横浜市緑区鴨居 4-66-11 敷地面積：1,010.81 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種住居地域 (一部第1種低層住居専用地域) 【建物】延床面積：825.72 m <sup>2</sup> (1棟) 構造：RC造 3階	R8(2026)年度 以降
8	元横須賀警察署佐野公舎	【土地】所在地：横須賀市佐野町 5-28 敷地面積：1,210.97 m <sup>2</sup> 用途地域：第1種中高層住居専用地域	R8(2026)年度 以降

県有地・県有施設の売却予定リスト

No.	名称	概要	売却予定年度
9	芹が谷地区県有地	【土地】所在地：横浜市港南区芹が谷 2-1117-7 外 敷地面積：44,195.83 ㎡ 用途地域：第 1 種住居地域 (一部第 1 種低層住居専用地域) 【建物】延床面積：7,903.07 ㎡(9 棟計) 構造：RC 造 2 階 (管理サービス棟) 等	R8(2026)年度 以降
10	仏向町宅地	【土地】所在地：横浜市保土ヶ谷区仏向町 816-2 外 敷地面積：555.36 ㎡ 用途地域：第 1 種住居地域	R8(2026)年度 以降
11	県土整備事業用代替地	【土地】所在地：小田原市城山 4-250-13 敷地面積：202.41 ㎡ 用途地域：第 1 種低層住居専用地域	R8(2026)年度 以降
12	元鶴見川サイクリングコース 休憩所	【土地】所在地：横浜市青葉区鉄町 35 敷地面積：267.00 ㎡ 用途地域：市街化調整区域	R8(2026)年度 以降
13	元茅ヶ崎警察署岡田交番	【土地】所在地：高座郡寒川町岡田 5-18-1 敷地面積：132.27 ㎡ 用途地域：第 1 種住居地域 【建物】延床面積：40.84 ㎡(1 棟) 構造：RC 造 平屋建て	R8(2026)年度 以降
14	元夏島公舎	【土地】所在地：横須賀市夏島町 5 敷地面積：3,305.41 ㎡ 用途地域：第 1 種住居地域 (一部近隣商業地域) 【建物】延床面積：2,799.12 ㎡(4 棟計) 構造：RC 造 4 階 (公舎) 等	R8(2026)年度 以降
15	元横須賀警察署汐見台連絡所	【土地】所在地：横須賀市汐見台 3-32-228 敷地面積：150.18 ㎡ 用途地域：第 1 種低層住居専用地域 【建物】延床面積：70.66 ㎡(1 棟) 構造：CB 造 2 階	R8(2026)年度 以降
16	元旭警察署万騎が原交番	【土地】所在地：横浜市旭区万騎が原 101-3 敷地面積：149.14 ㎡ 用途地域：第 1 種低層住居専用地域 【建物】延床面積：43.87 ㎡(1 棟) 構造：CB 造 平屋建て	R8(2026)年度 以降
17	元厚木商業高等学校	【土地】所在地：厚木市王子 3-1-1 敷地面積：28,757.70 ㎡ 用途地域：第 1 種中高層住居専用地域 【建物】延床面積：15,441.15 ㎡(11 棟計) 構造：RC 造 (校舎) 等	R8(2026)年度 以降