

【令和7年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要										再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年月日	届出の状況			備考	
		総合評価の結果		重点項目への取組み度					工事種別	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		太陽光発電	定格出力(kW)	太陽熱利用	風力発電	バイオマス発電・熱利用	水力発電	温度差熱利用	潜熱回収型給湯器	LED照明設備	ヒートポンプ給湯器	その他			完了(中止)年月日	環境性能表示届	変更届		完了届等
		BEE(建築物の環境効率)	BEEランク	地球温暖化への配慮(LCO2排出率)	ヒートアイランド現象の緩和(スコア)最高5点										地上	地下											その他設備※2							
032	おうちCO-0P小田原センター新築工事	0.8	★★B-	80%	3	小田原市鬼柳字砂田261-2他	生活協同組合ユーコープ 代表理事理事長 富貴 伸一	大和ハウス工業株式会社 南関東建築一級建築士事務所	新築	2,869.16	3,455.60	工場事務所	鉄骨造	10.6	2	0	△		△						●	△コージェネ	2026/9/25							
033	(仮称)イワタニフーズ海老名物流センター	0.8	★★B-	81%	2.5	海老名市門沢橋1丁目113番1外17筆	イワタニフーズ株式会社 代表取締役社長 岩上 知司	株式会社 深沢義昭設計事務所	新築	3,051.14	5,803.44	工場事務所	鉄骨造	16.4	2	0	△		△						●	△コージェネ	2027/4/15							
034	(仮称)大和市中央林間西新築工事	0.9	★★B-	87%	3	大和市中央林間西2丁目424番2、424番1、424番33の一部	岩崎 利和・岩崎 文江・岩崎 保典	大和ハウス工業株式会社 南関東流通一級建築士事務所	新築	977.65	3,426.20	病院	鉄骨造	16.62	5	0	△		△						●	△コージェネ	2027/2/10							
035	(仮称)横須賀市神明町計画	0.9	★★B-	82%	2.5	横須賀市神明町58-7の一部	株式会社 エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	株式会社 ケークリエイト 一級建築士事務所	新築	5,273.83	5,085.43	物販店工場	鉄骨造	8.92	1	0	△		△						●	△コージェネ	2026/9/30							
036	県営上清田地特定事業に係る建設工事(2工区)E3棟	3	★★★★S	62%	3.5	相模原市中央区光が丘三丁目5685-10の一部	大成ユーレック株式会社 代表取締役社長 青木 卓	株式会社市浦ハウジング&プランニング東京支店	新築	985.29	2,057.71	共同住宅	鉄筋コンクリート造	9.61	3	0	●	36.9	△					●	●	△コージェネ	2026/8/31							
037	県営上清田地特定事業に係る建設工事(2工区)E4棟	3	★★★★S	61%	3.5	相模原市中央区光が丘三丁目5685-10の一部	大成ユーレック株式会社 代表取締役社長 青木 卓	株式会社市浦ハウジング&プランニング東京支店	新築	1,033.56	2,210.28	共同住宅	鉄筋コンクリート造	9.66	3	0	●	41.82	△					●	●	△コージェネ	2026/8/31							
038	(仮称)箱根湯本ペットホテルプロジェクト	1	★★★B+	77%	3	足柄下郡箱根町湯本茶屋字観音沢184-5ほか1筆	箱根湯本ホテル&リゾート1合同会社 代表社員 株式会社箱根湯本ホテル 職務執行者 塔尾 豪之	UDS株式会社 一級建築士事務所	新築	722.19	2,247.48	ホテル飲食店	鉄筋コンクリート造	19	5	0	△		△					●	△コージェネ	2026/7/31								
042	メディカルパーク湘南第二病院(仮称)新築工事	1.1	★★★B+	72%	3	藤沢市湘南台六丁目1番1、1番2	医療法人社団桐杏会 理事長 田中 雄大	コーナン建設株式会社東京支社一級建築士事務所	新築	827.88	4,059.18	病院工場	鉄筋コンクリート造	20.994	6	1	△		△					●	●	△コージェネ	2027/5/31							
044	(仮称)ケーズデンキ厚木妻田東店新築工事	0.7	★★B-	83%	2.5	厚木市妻田東三丁目1569番1ほか10筆	株式会社 ケーズホールディングス 代表取締役 吉原 祐二	株式会社 岸設計	新築	4,955.79	9,682.88	物販店工場	鉄骨造	9.815	2	0	△		△						●	△コージェネ	2026/11/30							
045	(仮称)風とこもれび新築工事	0.9	★★B-	69%	2.5	足柄下郡箱根町小涌谷字管塚441-17、441-51、442-10、442-34、442-63、442-65、442-66、443-8全8筆ほか町管理水路	株式会社桜の森ホテル&リゾート 代表取締役 荻久保 康利	株式会社 イアナ	新築	1,123.04	2,997.24	ホテル	鉄骨造(耐火建築物)	9.985	3	0	△		△						●	●	△コージェネ	2027/3/31						
047	横須賀米軍(5)立体駐車場(1807)新設等建築その他工事	0.6	★★B-		2.5	横須賀市楠ヶ浦町無香地の一部	南関東防衛局長 鎌先 幸浩	株式会社 北川鉄工所 一級建築士事務所	新築	3,636.25	11,065.31	工場	鉄骨造	20.67	3	0	△		△						●	△コージェネ	2027/2/15							
050	(仮称)秦野市南矢名2丁目計画新築工事	1	★★★★B+	91%	3	秦野市南矢名2丁目2番1の一部ほか	住友商事株式会社 代表取締役 社長執行役員 CEO 上野 真吾	一級建築士事務所 株式会社IAO竹田設計 東京第三事務所	新築	848.91	7,580.25	共同住宅	鉄筋コンクリート造	41.68	14	0	△		△					●	●	△コージェネ	2028/1/31							
051	山陽自動車運送(株)厚木支店 移転新築工事	1	★★★★B+		3	厚木市酒井字榎戸1152番地1ほか25筆	山陽自動車運送株式会社 代表取締役社長 細川 武	株式会社鴻池組東京本店 一級建築士事務所	新築	2,398.36	6,014.56	工場	鉄骨造	22.09	3	0	●	59.59	△						●	△コージェネ	2026/10/31							

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量充電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調設備
 LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車
 コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）
 EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
 措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合