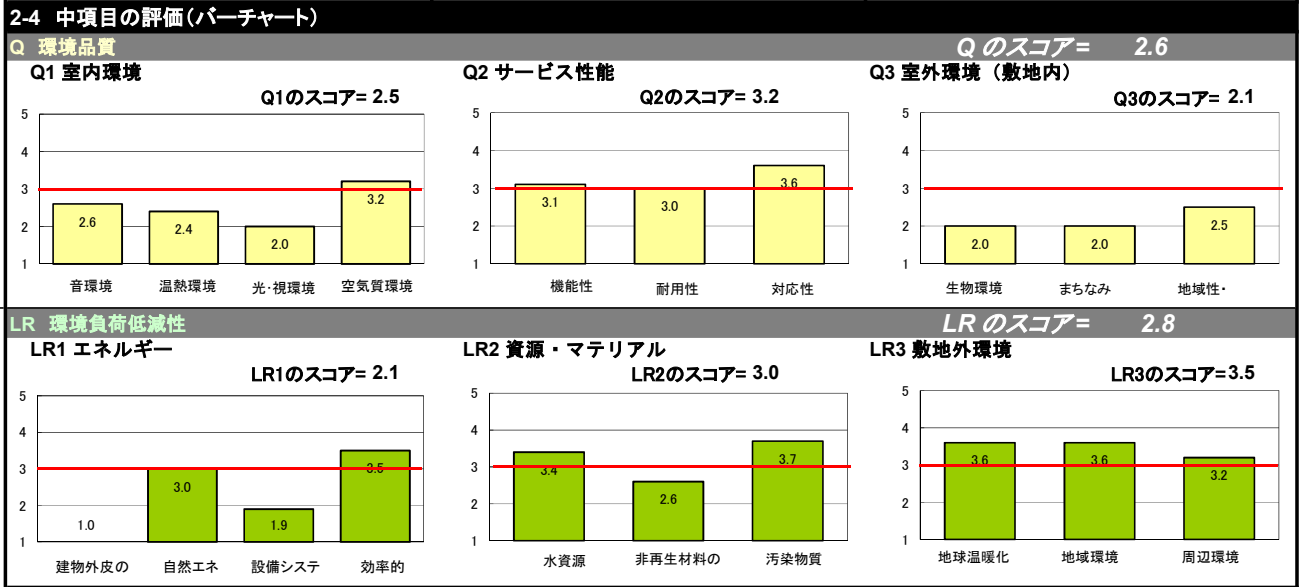
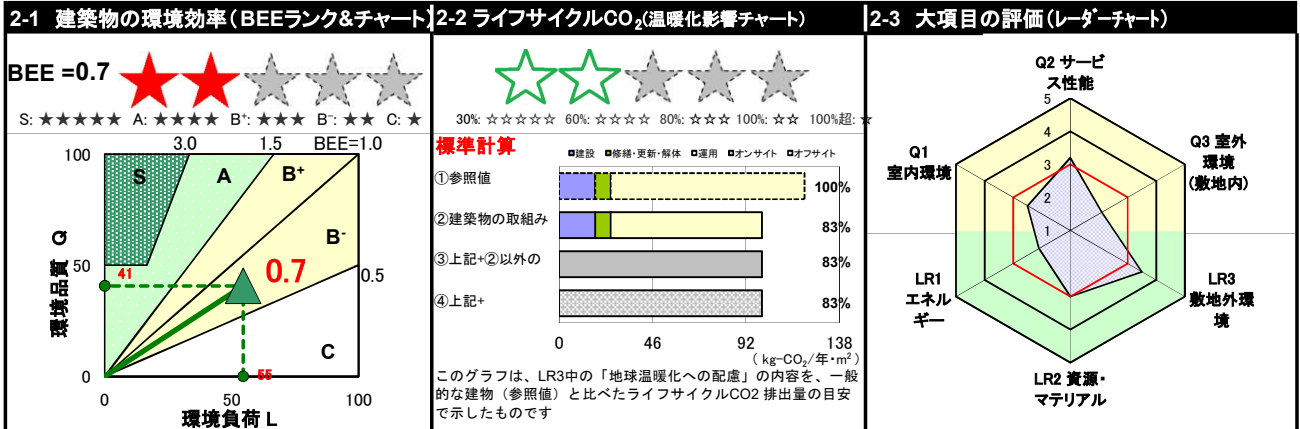


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ケーズデンキ厚木妻田東店 新築工事	階数	地上2F
建設地	神奈川県厚木市妻田東三丁目1569番1ほか10筆	構造	S造
用途地域	準工業地域、防火指定なし	平均居住人員	50人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,640時間/年(想定値)
建物用途	物販店、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年11月 予定	評価の実施日	2025年8月29日
敷地面積	8,542 m ²	作成者	株式会社 岸設計
建築面積	4,956 m ²	確認日	2025年8月29日
延床面積	9,683 m ²	確認者	株式会社 岸設計



3 設計上の配慮事項		
総合	ほぼ全面的にF☆☆☆☆建材を採用し、BEMS導入することにより、エネルギー消費量を継続的に把握している。	その他 特になし
Q1 室内環境	ほぼ全面的にF☆☆☆☆建材を採用。	Q3 室外環境(敷地内) 特になし
LR1 エネルギー	BEMS導入。	LR3 敷地外環境 LCCO ₂ 排出率=83% 広告物照明にタイマー制御を採用 適切な量の駐車場が確保されている
Q2 サービス性能	耐用年数の長い内装材及び給排水配管を採用。	
LR2 資源・マテリアル	節水型便器・自動水栓を採用。	

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される