

| スコアシート                |                 | 実施設計段階            |                                    |      |      |      |      |      |     |
|-----------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------|------|------|------|------|------|-----|
| 配慮項目                  |                 |                   | 環境配慮設計の概要記入欄                       |      | 評価点  | 重み係数 | 評価点  | 重み係数 | 全体  |
| Q 建築物の環境品質            |                 |                   |                                    |      |      |      |      |      | 3.5 |
| Q1 室内環境               |                 |                   |                                    |      |      | 0.40 |      | -    | 3.3 |
| 1                     | 音環境             |                   |                                    |      | 3.9  | 0.15 | -    | -    | 3.9 |
|                       | 1.1 室内騒音レベル     | 40dBを目標騒音値としている   |                                    | 4.0  | 0.40 | -    | -    |      |     |
|                       |                 |                   |                                    | 4.4  | 0.40 | -    | -    |      |     |
|                       | 1.2 遮音          | 1 開口部遮音性能         | T-2サッシを採用                          | 5.0  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 界壁遮音性能          | —                                  | 3.0  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)   | Lr-35の計画としている                      | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 4 界床遮音性能(重量衝撃源)   | Lr-45の計画としている                      | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       | 1.3 吸音          |                   | —                                  | 3.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
| 2                     | 温熱環境            |                   |                                    |      | 3.0  | 0.35 | -    |      | -   |
|                       | 2.1 室温制御        | —                 |                                    | 3.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 室温              | —                                  | 3.0  | 0.60 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 外皮性能            | —                                  | 3.0  | 0.40 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 ゾーン別制御性         | —                                  | -    | -    | -    | -    |      |     |
|                       | 2.2 湿度制御        |                   | —                                  | 3.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
| 2.3 空調方式              |                 | —                 | 3.0                                | 0.30 | -    | -    |      |      |     |
| 3                     | 光・視環境           |                   |                                    |      | 3.1  | 0.25 | -    | -    | 3.1 |
|                       | 3.1 昼光利用        | —                 |                                    | 1.8  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 昼光率             | —                                  | 1.0  | 0.60 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 方位別開口           | —                                  | -    | -    | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 昼光利用設備          | —                                  | 3.0  | 0.40 | -    | -    |      |     |
|                       | 3.2 グレア対策       | —                 |                                    | 3.0  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 昼光制御            | —                                  | 3.0  | 1.00 | -    | -    |      |     |
|                       | 3.3 照度          |                   | —                                  | 3.0  | 0.15 | -    | -    |      |     |
| 3.4 照明制御              |                 | 昼光センサーで自動照明制御が可能  | 5.0                                | 0.25 | -    | -    |      |      |     |
| 4                     | 空気質環境           |                   |                                    |      | 3.5  | 0.25 | -    | -    | 3.5 |
|                       | 4.1 発生源対策       | —                 |                                    | 4.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 化学汚染物質          | ほぼ全面的にF☆☆☆☆を採用                     | 4.0  | 1.00 | -    | -    |      |     |
|                       | 4.2 換気          | —                 |                                    | 2.3  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 換気量             | —                                  | 1.0  | 0.33 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 自然換気性能          | —                                  | 3.0  | 0.33 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 取り入れ外気への配慮      | —                                  | 3.0  | 0.33 | -    | -    |      |     |
|                       | 4.3 運用管理        | —                 |                                    | 4.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |                 | —                 | 3.0                                | 0.50 | -    | -    |      |      |     |
|                       |                 | 2 喫煙の制御           | 全館禁煙である                            | 5.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
| Q2 サービス性能             |                 |                   |                                    |      | —    | 0.30 | -    | -    | 4.0 |
| 1                     | 機能性             |                   |                                    |      | 3.9  | 0.40 | -    | -    | 3.9 |
|                       | 1.1 機能性・使いやすさ   | —                 |                                    | 5.0  | 0.40 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 広さ・収納性          | —                                  | -    | -    | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 高度情報通信設備対応      | —                                  | -    | -    | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 バリアフリー計画        | 誘導基準を満たしている                        | 5.0  | 1.00 | -    | -    |      |     |
|                       | 1.2 心理性・快適性     | —                 |                                    | 2.5  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 広さ感・景観          | —                                  | 2.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 リフレッシュスペース      | —                                  | -    | -    | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 内装計画            | —                                  | 3.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       | 1.3 維持管理        | —                 |                                    | 4.0  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 維持管理に配慮した設計     | トイレに防汚性の高い床・壁仕上げを採用する等             | 5.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 維持管理用機能の確保      | —                                  | 3.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
| 2                     |                 | 耐用性・信頼性           |                                    |      |      | 4.5  | 0.30 |      | -   |
|                       | 2.1 耐震・免震・制震・制振 | —                 |                                    | 5.0  | 0.50 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 耐震性(建物のこわれにくさ)  | 基準の50%増の耐震性を有している                  | 5.0  | 0.80 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 免震・制震・制振性能      | 基礎免震を採用している                        | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       | 2.2 部品・部材の耐用年数  | —                 |                                    | 3.6  | 0.30 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 躯体材料の耐用年数       | —                                  | 3.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔   | アルミ製パネル仕上、ALCパネル吹付塗装仕上げ            | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 | 床:ビニル床シート、壁:EP-G、天井:化粧GB           | 5.0  | 0.10 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 4 空調換気ダクトの更新必要間隔  | —                                  | 3.0  | 0.10 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 5 空調・給排水配管の更新必要間隔 | —                                  | 3.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 6 主要設備機器の更新必要間隔   | —                                  | 3.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       | 2.4 信頼性         | —                 |                                    | 4.6  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 1 空調・換気設備         | 換気空調共に重要度の高い系統は災害時も優先的に運転することができる等 | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 2 給排水・衛生設備        | 汚水槽を設置している等                        | 4.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 3 電気設備            | 二回線受電を採用している等                      | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 4 機械・配管支持方法       | 耐震クラスSを確保                          | 5.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |
|                       |                 | 5 通信・情報設備         | 通信手段の多様化を図っている等                    | 4.0  | 0.20 | -    | -    |      |     |

|                |                   |                         |                                     |     |      |   |   |     |
|----------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------|-----|------|---|---|-----|
| 3              | 対応性・更新性           |                         |                                     | 3.7 | 0.30 | - | - | 3.7 |
|                | 3.1 空間のゆとり        |                         |                                     | 4.6 | 0.30 | - | - |     |
|                | 1                 | 階高のゆとり                  | 3.9m以上の階高を確保                        | 5.0 | 0.60 | - | - |     |
|                | 2                 | 空間の形状・自由さ               | 0.1以上0.3以下の壁長さ比率を確保                 | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
|                | 3.2 荷重のゆとり        |                         | 3500N/㎡以上積載荷重を確保                    | 4.0 | 0.30 | - | - |     |
|                | 3.3 設備の更新性        |                         |                                     | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
|                | 1                 | 空調配管の更新性                | —                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 2                 | 給排水管の更新性                | —                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 3                 | 電気配線の更新性                | —                                   | 3.0 | 0.10 | - | - |     |
|                | 4                 | 通信配線の更新性                | —                                   | 3.0 | 0.10 | - | - |     |
|                | 5                 | 設備機器の更新性                | —                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 6                 | バックアップスペースの確保           | —                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| Q3 室外環境(敷地内)   |                   |                         |                                     | —   | 0.30 | - | - | 3.4 |
| 1              | 生物環境の保全と創出        |                         | —                                   | 3.0 | 0.30 | - | - | 3.0 |
| 2              | まちなみ・景観への配慮       |                         | 既存の植栽を保存している等                       | 4.0 | 0.40 | - | - | 4.0 |
| 3              | 地域性・アメニティへの配慮     |                         |                                     | 3.0 | 0.30 | - | - | 3.0 |
|                | 3.1               | 地域性への配慮、快適性の向上          | —                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|                | 3.2               | 敷地内温熱環境の向上              | —                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| LR 建築物の環境負荷低減性 |                   |                         |                                     |     | -    |   | - | 3.8 |
| LR1 エネルギー      |                   |                         |                                     | —   | 0.40 | - | - | 4.0 |
| 1              | 建物外皮の熱負荷抑制        |                         | BPI=0.6                             | 5.0 | 0.20 | - | - | 5.0 |
| 2              | 自然エネルギー利用         |                         | —                                   | 3.0 | 0.10 | - | - | 3.0 |
| 3              | 設備システムの高効率化       |                         | BEI=0.48、LED照明設備を採用している             | 4.0 | 0.50 | - | - | 4.0 |
|                | 集合住宅以外の評価         |                         |                                     | 4.0 | 1.00 | - | - |     |
|                | 集合住宅の評価           |                         |                                     | -   | -    | - | - |     |
| 4              | 効率的運用             |                         |                                     | 3.5 | 0.20 | - | - | 3.5 |
|                | 集合住宅以外の評価         |                         |                                     | 3.5 | 1.00 | - | - |     |
|                | 4.1               | モニタリング                  | 主要な用途別にエネルギー消費の内訳を把握している            | 4.0 | 0.50 | - | - |     |
|                | 4.2               | 運用管理体制                  | —                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|                | 集合住宅の評価           |                         |                                     | -   | -    | - | - |     |
|                | 4.1               | モニタリング                  | —                                   | -   | -    | - | - |     |
|                | 4.2               | 運用管理体制                  | —                                   | -   | -    | - | - |     |
| LR2 資源・マテリアル   |                   |                         |                                     | —   | 0.30 | - | - | 4.0 |
| 1              | 水資源保護             |                         |                                     | 3.8 | 0.20 | - | - | 3.8 |
|                | 1.1               | 節水                      | 節水型便器などを採用している                      | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
|                | 1.2 雨水利用・雑排水等の利用  |                         |                                     | 3.7 | 0.60 | - | - |     |
|                | 1                 | 雨水利用システム導入の有無           | 井水利用をしている                           | 4.0 | 0.70 | - | - |     |
|                | 2                 | 雑排水等利用システム導入の有無         | —                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
| 2              | 非再生性資源の使用量削減      |                         |                                     | 4.3 | 0.60 | - | - | 4.3 |
|                | 2.1               | 材料使用量の削減                | F.T.Pile構法等を採用                      | 4.0 | 0.10 | - | - |     |
|                | 2.2               | 既存建築躯体等の継続使用            | —                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 2.3               | 躯体材料におけるリサイクル材の使用       | 基礎に高炉セメントを使用                        | 5.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 2.4               | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用     | 再生クラッシュラン等の採用                       | 5.0 | 0.20 | - | - |     |
|                | 2.5               | 持続可能な森林から産出された木材        | —                                   | 3.0 | 0.10 | - | - |     |
|                | 2.6               | 部材の再利用可能性向上への取組み        | LGSを採用することにより、躯体と仕上材が容易に分別可能となっている等 | 5.0 | 0.20 | - | - |     |
| 3              | 汚染物質含有材料の使用回避     |                         |                                     | 3.7 | 0.20 | - | - | 3.7 |
|                | 3.1               | 有害物質を含まない材料の使用          | 対象物質を含有しない建材を3種採用している               | 4.0 | 0.30 | - | - |     |
|                | 3.2 フロン・ハロンの回避    |                         |                                     | 3.6 | 0.70 | - | - |     |
|                | 1                 | 消火剤                     | 窒素ガス消火設備を採用している                     | 4.0 | 0.33 | - | - |     |
|                | 2                 | 発泡剤(断熱材等)               | ポリスチレンフォーム等を採用                      | 4.0 | 0.33 | - | - |     |
|                | 3                 | 冷媒                      | —                                   | 3.0 | 0.33 | - | - |     |
| LR3 敷地外環境      |                   |                         |                                     | —   | 0.30 | - | - | 3.5 |
| 1              | 地球温暖化への配慮         |                         | ライフサイクルCO2排出率63%                    | 4.4 | 0.33 | - | - | 4.4 |
| 2              | 地域環境への配慮          |                         |                                     | 3.0 | 0.33 | - | - | 3.0 |
|                | 2.1               | 大気汚染防止                  | —                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|                | 2.2               | 温熱環境悪化の改善               | —                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
|                | 2.3 地域インフラへの負荷抑制  |                         |                                     | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|                | 1                 | 雨水排水負荷低減                | —                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|                | 2                 | 汚水処理負荷抑制                | —                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|                | 3                 | 交通負荷抑制                  | —                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
|                | 4                 | 廃棄物処理負荷抑制               | —                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
| 3              | 周辺環境への配慮          |                         |                                     | 3.1 | 0.33 | - | - | 3.1 |
|                | 3.1               | 騒音・振動・悪臭の防止             |                                     | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
|                | 1                 | 騒音                      | —                                   | 3.0 | 1.00 | - | - |     |
|                | 2                 | 振動                      | —                                   | -   | -    | - | - |     |
|                | 3                 | 悪臭                      | —                                   | -   | -    | - | - |     |
|                | 3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制 |                         |                                     | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
|                | 1                 | 風害の抑制                   | —                                   | 3.0 | 0.70 | - | - |     |
|                | 2                 | 砂塵の抑制                   | —                                   | -   | -    | - | - |     |
|                | 3                 | 日照障害の抑制                 | —                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
|                | 3.3 光害の抑制         |                         |                                     | 3.7 | 0.20 | - | - |     |
|                | 1                 | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | LED照明設備を使用し、光害に配慮している               | 4.0 | 0.70 | - | - |     |
|                | 2                 | 屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策  | —                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |

| 評価する取組み                       | 合計   | 合計2 | No.1 | No.2 | No.3 | No.4 | No.5 | No.6 | No.7 | No.8 | No.9 | No.10 | No.11 | No.12 | No.13 |
|-------------------------------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|
| Q2 サービス性能                     |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.3 内装計画                    | 2.0  | -   | -    | ○    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    |      |       |       |       |       |
| 1.3.1 維持管理に配慮した設計             | 9.0  |     | ○    | ○    | ○    | -    | ○    | ○    | -    | ○    | ○    | ○     | -     | ○     | -     |
| 1.3.2 維持管理用機能の確保              | 6.0  |     | -    | -    | ○    | -    | -    | ○    | ○    | ○    | -    | -     | -     | ○     | ○     |
| 2.4.1 空調・換気設備                 | 3.0  |     | -    | ○    | -    | ○    | ○    |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.4.2 給排水・衛生設備                | 3.0  | 3.0 | ○    | -    | ○    | -    | ○    | -    | -    |      |      |       |       |       |       |
| 2.4.3 電気設備                    | 4.0  | 3.0 | ○    | ○    | ○    | ○    | -    | -    |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.4.5 通信・情報設備                 | 3.0  |     | ○    | -    | ○    | -    | ○    | -    |      |      |      |       |       |       |       |
| Q3 室外環境(敷地内)                  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 生物資源の保全と創出                  | 8.0  |     | 2.0  | 2.0  | 2.0  | -    | -    | 1.0  | 1.0  | -    | -    | -     | -     |       |       |
| 2 まちなみ・景観への配慮                 | 4.0  |     | 2.0  | 1.0  | 1.0  | -    | -    | -    |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上            | 3.0  |     | -    | -    | -    | -    | 1.0  | 1.0  | -    | 1.0  |      |       |       |       |       |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上                | 11.0 |     | -    | 2.0  | 2.0  | 3.0  | -    | -    | -    | 2.0  | 2.0  |       |       |       |       |
| LR1 エネルギー                     |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2 自然エネルギー利用                   | -    |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| LR2 資源・マテリアル                  |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.2 雑排水等再利用システム導入の有無        |      |     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    |      |       |       |       |       |
| 2.1 材料使用量の削減                  | 3.0  |     | -    | -    | 3.0  |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用         |      |     | -    | 1.0  | -    | -    | -    |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み          | 2.0  |     | ○    | -    | ○    | -    |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用            | 3.0  |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| LR3 敷地外環境                     |      |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2 温熱環境悪化の改善                 | 9.0  |     | 1.0  | -    | -    | 3.0  | 3.0  | -    | -    | 2.0  | -    | -     |       |       |       |
| 2.3.3 交通負荷抑制                  | 2.0  |     | -    | -    | 1.0  | -    | 1.0  | -    |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.3.4 廃棄物処理負荷抑制               | 3.0  |     | -    | 1.0  | 1.0  | 1.0  |      | -    | -    |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.2 砂塵の抑制                   | -    |     | -    | -    |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.3.1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | 3.0  |     | 1.0  | 2.0  |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |

主な指標

Q1 室内環境

2.1.3 外皮性能

|             |         |             |      |      |
|-------------|---------|-------------|------|------|
| 窓システムSC     | -       | 窓の日射熱取得率(η) | -    |      |
| U値(W/m2K)   | 窓システム   | 屋根          | 外壁   | 床    |
| 住戸部分        | 窓システムU値 | 外皮UA値       | η AC | η AH |
| 昼光率         | -       |             |      |      |
| 自然換気有効開口面積率 | -       |             |      |      |

3.1.1 昼光率

4.2.2 自然換気性能

Q2 サービス性能

1.1.1 広さ・収納性

|        |   |    |    |   |    |      |   |     |   |
|--------|---|----|----|---|----|------|---|-----|---|
| 執務スペース | - | /人 | 病床 | - | /床 | シングル | - | ツイン | - |
|--------|---|----|----|---|----|------|---|-----|---|

1.1.2 高度情報通信設備対応

|         |   |                   |
|---------|---|-------------------|
| コンセント容量 | - | VA/m <sup>2</sup> |
|---------|---|-------------------|

1.2.1 広さ感・景観

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 天井高 | - | m |
|-----|---|---|

1.2.2 リフレッシュスペース

|            |   |         |   |
|------------|---|---------|---|
| リフレッシュスペース | - | レストスペース | - |
|------------|---|---------|---|

2.2.1 躯体材料の耐用年数

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 想定耐用年数 | - | 年 |
|--------|---|---|

2.2.2 外壁仕上り材の補修必要間隔

|        |    |   |
|--------|----|---|
| 想定必要間隔 | 35 | 年 |
|--------|----|---|

2.2.3 主要内装仕上り材の更新必要間隔

|        |    |   |
|--------|----|---|
| 想定必要間隔 | 20 | 年 |
|--------|----|---|

2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 想定必要間隔 | - | 年 |
|--------|---|---|

3.1.1 階高のゆとり

|    |     |   |
|----|-----|---|
| 階高 | 4.4 | m |
|----|-----|---|

3.1.2 空間の形状・自由さ

|       |       |
|-------|-------|
| 壁長さ比率 | 14.0% |
|-------|-------|

3.2 荷重のゆとり

|     |      |                  |
|-----|------|------------------|
| 床荷重 | 3900 | N/m <sup>2</sup> |
|-----|------|------------------|

Q3 室外環境(敷地内)

1 生物資源の保全と創出

|        |   |        |   |
|--------|---|--------|---|
| 外構緑化指数 | - | 建物緑化指数 | - |
|--------|---|--------|---|

3.2 敷地内温熱環境の向上

|     |   |         |   |          |   |       |   |
|-----|---|---------|---|----------|---|-------|---|
| 空地率 | - | 水平投影面積率 | - | 地表面対策面積率 | - | 舗装面積率 | - |
|-----|---|---------|---|----------|---|-------|---|

LR1 エネルギー

1 建物外皮の熱負荷抑制

|                      |      |         |     |    |
|----------------------|------|---------|-----|----|
| BPI/BPI <sub>m</sub> | 0.60 | 断熱等性能等級 | 対象外 | 相当 |
|----------------------|------|---------|-----|----|

2 自然エネルギー利用

|              |   |                    |           |   |           |   |
|--------------|---|--------------------|-----------|---|-----------|---|
| 自然エネルギー直接利用量 | 0 | MJ/年m <sup>2</sup> | 採光を満たす教室数 | - | 採光を満たす住戸数 | - |
|--------------|---|--------------------|-----------|---|-----------|---|

|           |   |           |   |
|-----------|---|-----------|---|
| 通風を満たす教室数 | - | 通風を満たす住戸数 | - |
|-----------|---|-----------|---|

|     |   |      |   |     |   |
|-----|---|------|---|-----|---|
| 太陽光 | - | 太陽熱等 | - | 蓄電池 | - |
|-----|---|------|---|-----|---|

3 設備システムの高効率化

非住宅部分

|                      |      |      |   |      |           |   |   |
|----------------------|------|------|---|------|-----------|---|---|
| BEI/BEI <sub>m</sub> | 再エネ有 | 0.48 | 無 | 0.48 | オフサイト再エネ有 | - | - |
|----------------------|------|------|---|------|-----------|---|---|

集合住宅の評価

|         |      |   |  |  |  |   |
|---------|------|---|--|--|--|---|
| 一次エネ削減率 | 再エネ有 | 無 |  |  |  | - |
|---------|------|---|--|--|--|---|

LR2 資源・マテリアル

1.2.1 雨水利用システム導入の有無

|       |   |
|-------|---|
| 雨水利用率 | - |
|-------|---|

2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用

|        |         |         |            |            |   |
|--------|---------|---------|------------|------------|---|
| 特定調達品目 | ビニル床シート | エコマーク商品 | 岩綿吸音板、舗装材料 | 始体指定の特定品目等 | - |
|--------|---------|---------|------------|------------|---|

2.5 持続可能な森林から産出された木材

|      |   |
|------|---|
| 使用比率 | - |
|------|---|

3.2.1 消火剤

|               |   |              |   |
|---------------|---|--------------|---|
| オゾン層破壊係数(ODP) | 0 | 地球温暖化係数(GWP) | 0 |
|---------------|---|--------------|---|

3.2.2 発泡剤(断熱材等)

|               |   |              |   |
|---------------|---|--------------|---|
| オゾン層破壊係数(ODP) | 0 | 地球温暖化係数(GWP) | 3 |
|---------------|---|--------------|---|

3.2.3 冷媒

|               |  |              |  |
|---------------|--|--------------|--|
| オゾン層破壊係数(ODP) |  | 地球温暖化係数(GWP) |  |
|---------------|--|--------------|--|

LR3 敷地外環境

2.2 温熱環境悪化の改善

|          |                |                  |                |          |                |        |                |          |                |
|----------|----------------|------------------|----------------|----------|----------------|--------|----------------|----------|----------------|
| 見付面積比    | -              | 隣棟間隔指標Rw         | -              |          |                |        |                |          |                |
| 地表面対策面積率 | -              | 屋根面対策面積率         | -              | 外壁面対策面積率 | -              |        |                |          |                |
| 見付面積Sb   | -              | 卓越風向と直交する最大敷地幅Ws | -              | m        | 基準高さHb         | -      | m              |          |                |
| 緑地       | m <sup>2</sup> | 水面               | m <sup>2</sup> | 保水性対策面   | m <sup>2</sup> | 高反射対策面 | m <sup>2</sup> | 再帰性反射対策面 | m <sup>2</sup> |