

特定開発事業温暖化対策計画書の公表 R6-004

届出の状況（変更・完了・中止）

変更年月日	
(変更項目)	<input type="checkbox"/> 開発事業者 <input type="checkbox"/> 事業名称 <input type="checkbox"/> 土地の位置及び区域 <input type="checkbox"/> 事業の目的 <input type="checkbox"/> 区域の面積 <input type="checkbox"/> 棟番号 <input type="checkbox"/> 用途 <input type="checkbox"/> 延べ面積 <input type="checkbox"/> 措置の内容 <input type="checkbox"/> 再エネ活用検討 <input type="checkbox"/> 評価の目標 <input type="checkbox"/> 着手予定年月日 <input type="checkbox"/> 完了予定年月日
完了年月日	
中止年月日	

計画書の概要

受付番号	2024T004				
特定開発事業者	三浦市長 吉田 英男				
特定開発事業の名称	三浦市市民交流拠点整備事業公共施設				
特定開発事業を行う土地の位置及び区域	三浦市初声町下宮田字長作5番2の一部				
特定開発事業の目的	市役所を建築するため。				
工事の着手予定年月日	2024年9月28日				
工事の完了予定年月日	2026年11月13日				
特定開発事業の概要	特定開発事業を行う区域の面積	15,827.55㎡			
	予定建築物の概要	棟番号	用途	延べ面積 (平方メートル)	備考
		1棟	事務所	8,072.01	建築面積：2,823.94㎡ 構造：鉄骨造 地上3階、地下0階
		2棟	事務所	1,796.00	建築面積：990.69㎡ 構造：鉄骨造 地上2階、地下0階
		3棟	事務所	14.14	建築面積：14.14㎡ 構造：鉄骨造 地上1階、地下0階
		4棟	事務所	6.84	建築面積：6.84㎡ 構造：鉄筋コンクリート 地上1階、地下0階
	合計		9,888.99		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るため実施しようとする措置の内容	エネルギー使用の合理化	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電設備を導入する。（定格出力20kWを予定） ・電気自動車用充電設備を整備する。 ・高効率な冷暖房設備・照明設備を導入する。 ・太陽光を利用した自然採光システムを採用する。（トップサイドライト） 	
	ヒートアイランド現象の緩和	<ul style="list-style-type: none"> ・三浦市まちづくり条例で定められている緑化基準3.0%を超える緑化を図る。（約28%、約4,450㎡(既存緑地を含む)） ・排熱量の少ない設備の導入を図る。 ・建築物の高い位置や風通しの良い場所等、熱が拡散しやすい位置で排熱する。 	
	交通環境への配慮	<ul style="list-style-type: none"> ・駐車場・駐輪場を設置する。 ・歩きやすく快適な歩道を整備する。 ・電気自動車用充電設備を整備する。（再掲） 	
	緑の保全と創出	<ul style="list-style-type: none"> ・対象範囲における既存樹木を可能な限り保存する。 ・三浦市まちづくり条例で定められている緑化基準3.0%を超える緑化を図る。（約28%、約4,450㎡(既存緑地を含む)）（再掲） ・神奈川県土に適している樹種による緑化を図る。 	
	工事に係る配慮	<ul style="list-style-type: none"> ・アイドリングストップを励行する。 ・低燃費型建設機械を採用するよう努める。 	
再生可能エネルギーの導入に関する検討の結果	検討を行った項目	<input checked="" type="checkbox"/> 太陽光発電設備 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽熱利用設備 <input type="checkbox"/> 風力発電設備 <input type="checkbox"/> 水力発電設備 <input type="checkbox"/> バイオマス発電・熱利用設備 <input type="checkbox"/> 温度差熱利用設備 <input checked="" type="checkbox"/> その他（天然ガス・スコージエネルギーシステム、LED照明設備）	
	導入予定設備	<ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電設備（定格出力20kWを予定） ・LED照明設備 	
特定建築物に係る地球温暖化対策の評価	棟番号	評価の目標	評価の結果
	1棟	総合評価：A以上 地球温暖化への配慮 ライフサイクルCO2排出率：80%以下 ヒートアイランド現象の緩和 スコア：3以上	
備考			