

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要							再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定年月日	届出の状況			備考	
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		その他												環境性能表 示届	変更届	完了届等		
		BEE (建築 物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮 (LCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和 (スコア) 最高 5点										太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽 熱 利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度 差 熱 利用	潜熱 回収 型給湯 器	LED 照明 設備	ヒート ポンプ 給湯 器	その他 設備※2								
001	(仮称) 綾瀬市深谷上6丁目計画新築工事	1.2	★★★★B+	72%	2.5	綾瀬市深谷上6丁目4512-1、他13筆	山下 恒久	大和ハウス工業株式会社南関東流通一級建築士事務所	新築	2,053.41	2,025.76	物販店	鉄骨造	6.810	1	0	△		△						●	△コージェネ	2024/1/31				2024/1/12		
002	鎌倉市菅苗田住宅 A	3.1	★★★★★S	57%	4	鎌倉市菅田三丁目24	青木あすなる建設株式会社 東京 建築本店 常務執行役員本店長 江島 泰	株式会社市浦ハウジング&プランニング 東京支店	新築	631.85	2,280.84	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.88	5	0	●	44	△					●	●	△コージェネ	2024/7/1		2023/12/27 建築物名称 建築主 建築面積 延床面積		2024/7/10		
003	(仮称) 鎌倉市梶原有料老人ホーム新築工事	1	★★★★B+	88%	3	鎌倉市梶原二丁目982番29の一部	株式会社一業エステート 代表取締役 長沼 信太郎	株式会社奥野設計横浜事務所	新築	863.12	3,351.63	病院	鉄骨造	12.2	4	0	△		△						●	△コージェネ	2024/10/31						
004	厚木市栄町PJ	0.8	★★B-	89%	2	厚木市栄町二丁目514番、515番	KUMAアセットマネジメント株式会社 代表取締役 馬場 功淳	大和ハウス工業株式会社南関東建築一級 建築士事務所	新築	1,087.59	4,432.55	共同住宅 病院 物販店	鉄骨造	19.2	6	0	△		△					●	●	△コージェネ	2025/2/28				2024/12/20		
005	SOSiLA厚木金田新築工事	2	★★★★A	79%	2.5	厚木市下依知一丁目333番4の一部	住友商事株式会社 物流施設事業 ユニット長 千切 克彦	鈴与建設株式会社一級建築士事務所	新築	4,896.23	19,445.94	工場	鉄骨造一部 鉄筋コンクリート造	29.3	4	0	△		△						●	△コージェネ	2024/7/31		2024/6/1 建築主 建築面積 延床面積 用途別延床面積		2024/7/31		
006	(仮称) DPL小田原新築工事	1.8	★★★★A	73%	2.5	小田原市鬼柳字池田219番ほか36筆	大和ハウス工業株式会社 神奈川 西支店 支配人 齋藤 英樹	株式会社福田組東京本社一級建築士事務所	新築	12,428.14	24,562.58	工場 事務所	鉄骨造	16.12	2	0	●	22.05	△						●	△コージェネ	2024/6/28		2024/6/5 建築面積 延床面積 用途別延床面積 敷地面積 措置及び評価		2024/6/6		
007	リーフィアレジデンス古淵	0.9	★★B-	85%	3	相模原市中央区東淵野辺四丁目2209番488	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	東鉄工業株式会社一級建築士事務所	新築	872.11	3,167.22	共同住宅	鉄筋コンクリート造	15.43	5	0	△		△						●	△コージェネ	2024/6/30	2024/1/19	2024/1/19 建築物名称 建築物所在地		2024/7/19		
008	(仮称) サン インテル ネット厚木市猿ヶ島物流計画	1.7	★★★★A	70%	3	厚木市猿ヶ島字髭ノ後186番1ほか41筆	合同会社厚木1号開発 代表社員 サン都市建物株式会社 職務執行者 三田 竜平	株式会社フジター一級建築士事務所	新築	13,861.95	27,054.03	工場	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	15.9	2	0	△		△						●	△コージェネ	2024/12/31		2024/12/6 措置及び評価		2024/12/12		
009	(仮称) 株式会社山崎歯車製作所歌川1丁目計画	1.2	★★★★B+	72%	1.5	伊勢原市歌川一丁目3-1、3-2、3-13、3-14、3-15	株式会社山崎歯車製作所 代表取締役 長内 健太	ビーエス・コンストラクション株式会社一級建築士事務所	新築	2,673.35	7,519.17	工場 事務所 物販店	鉄骨造	17.69	3	0	△		△						●	△コージェネ	2024/7/31		2024/7/1 設計者		2024/10/15		
010	アマダ技術教育センター新築工事	1.8	★★★★A	76%	3	伊勢原市石田200	株式会社アマダ 代表取締役社長 山梨 貴昭	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所	新築	3,530.14	5,202.91	集会所 事務所	鉄骨造	13.07	3	0	●	199.5	△						●	△コージェネ	2024/3/31		2024/3/19 延床面積 用途別延床面積 高さ 措置及び評価		2024/6/6		
011	(仮称) 鎌倉市岩瀬1丁目老人ホーム計画	1.1	★★★★B+	87%	3.5	鎌倉市岩瀬一丁目1番158	三菱地所レジデンス株式会社 代表取締役 宮島 正浩	株式会社設計工房イー・ディー	新築	1,164.61	3,963.52	病院	鉄筋コンクリート造	16.15	5	0	△		△					●	●	△コージェネ	2024/9/30						
012	横須賀米軍独身下士官宿舎	1.3	★★★★B+	95%	3	横須賀市楠ヶ浦町無番地の一部	南関東防衛局長 山野 徹	株式会社松田平田設計	新築	1,679.63	13,246.51	共同住宅	鉄筋コンクリート造	32.95	8	0	△		△						●	△コージェネ	2025/8/31						
013	日本パーカラizing新総合技術研究所	3	★★★★★S	64%	3	平塚市大神2784番1外8筆	日本パーカラizing株式会社 代表取締役 社長執行役員 青山 雅之	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所	増築	2,782.70	9,101.75	事務所 工場	鉄骨造	23.21	5	0	△		△						●	△コージェネ	2024/11/30		2024/11/27 建築主 延床面積 用途別延床面積 高さ		2024/11/30		
014	(仮称) メイツ相模原富士見 新築工事	1.2	★★★★B+	78%	3	相模原市中央区富士見6丁目5346番2、5346番4	名鉄都市開発株式会社 代表取締役 日比野 博	株式会社フィルツ都市建築設計	新築	339.46	3,428.45	共同住宅	鉄筋コンクリート造	44.51	15	0	△		△						●	●	△コージェネ	2024/9/30					
015	(仮称) 横浜流通センター新築工事	0.8	★★B-	-	2	厚木市上依知字藤塚丘1263-1他	日建リース工業株式会社 代表取締役 関山 正勝	株式会社陣設計	新築	3,785.27	13,820.64	工場	鉄骨造	24.6	5	0	△		△						●	△コージェネ	2025/3/31						
016	ハイムスイート相模原横山台	1.6	★★★★A	75%	3	相模原市中央区横山台二丁目4800-34	積水化学工業株式会社 住宅カンパニー レジデンシャル事業統括部長 山地 晋二郎	株式会社長谷工コーポレーション	新築	1,942.86	12,064.62	共同住宅	鉄筋コンクリート造	26.575	9	0	●	5	△						●	●	△コージェネ	2025/3/31	2023/9/25 建築物名称 2024/12/18 建築主 建築面積 延床面積 用途別延床面積		2025/2/21		
017	(仮称) 横須賀小川町プロジェクトB新築工事	1	★★★★B+	89%	2.5	横須賀市小川町26-4、26-5の一部	大東建託株式会社 代表取締役 竹内 啓	大東建託株式会社流通技術部一級建築士事務所	新築	318.18	2,801.45	共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.05	10	0	△		△						●	△コージェネ	2024/11/30		2024/6/3 設計者 建築面積 延床面積		2024/11/26		
018	第一三共プロファーマ(株)平塚工場原薬製造棟	1.2	★★★★B+	47%	2	平塚市新町622-1、161-1、161-5、161-9、161-10、161-11、221-1、222-2、222-3、282-1、282-4、300-3、302-1、302-2、404-1、221-6、404-4、471-1、471-7、221-3、161-6、161-7、161-8、222-4、471-6(計25筆)	第一三共プロファーマ株式会社 代表取締役社長 森野 達朗	大成建設株式会社一級建築士事務所	増築	4,309.11	10,784.52	工場 事務所	鉄骨造	30.576	5	0	●	189.42	△						●	△コージェネ	2025/1/31		2024/12/13 延床面積 用途別延床面積 高さ 措置及び評価 完了予定年月日		2025/1/22		
019	(仮称) 株式会社エンジニア・ライティング大和事業所新築工事	0.7	★★B-	98%	2	大和市深見西八丁目490番2、492番1及び2	株式会社エンジニア・ライティング 代表取締役 緒方 準	田中土建工業株式会社藤沢支店一級建築士事務所	新築	948.67	3,535.66	工場 事務所	鉄骨造	19.914	5	0	△		△						●	△コージェネ	2024/5/31		2024/5/10 延床面積 用途別延床面積		2024/5/16		

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	工事 種別	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定年月 日	届出の状況			備考		
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度						建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		その他											環境性能表 示届	変更届	完了届等			
		BEE (建築物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮 (LCCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和 (スコア) 最高 5点										地上	地下	太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽熱利用	風力発電	バイオマス発電・熱利用	水力発電	温度差熱利用	潜熱回収型給湯器	LED照明設備	ヒートポンプ給湯器						その他設備※2	
020	スアヴィス平塚宝町	0.9	★★B-	92%	2.5	平塚市宝町4番 - 3, - 4, - 5, - 6, - 18, -19, - 22, - 23, - 24, -31	大東建託株式会社 代表取締役 竹内 啓	大東建託株式会社東京第一営業部一級建築士事務所	新築	606.62	5,856.00	共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.91	11	0	△		△							●	●	△コージェネ	2024/12/20		2024/11/28 建築物名称 建築物所在地 延床面積	2024/11/28	
021	東京研究センターリ ニューアル計画	0.9	★★B-	78%	2	綾瀬市早川字上原2743-1、2743-10、2743-11、2743-12、2743-13、2791、2792-1、2792-5	東ソー株式会社 執行役員 東京研究センター長 井出 輝彦	プラナス株式会社一級建築士事務所	新築	2,566.60	11,753.96	事務所	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	26.7	5	0	△		△							●		△コージェネ	2025/4/1				
022	小田原市学校給食センター	1.1	★★★★B+	81%	2	小田原市成田1111番2	小田原市長 加藤 憲一	株式会社梓設計	新築	1,679.88	2,291.09	工場 事務所	鉄骨造	12.3	2	0	●	11.25	△							●		△コージェネ	2024/10/30			2024/10/31	
023	(仮称) 三浦市南下浦町 共同住宅新築工事	1.4	★★★★B+	77%	3	三浦市南下浦町上宮田1490-1、1490-7、1490-8、1490-11、1490-12	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 代表取締役 辻 広志 株式会社フージャースコーポレーション 代表取締役社長 小川 栄一	鉄建建設株式会社一級建築士事務所	新築	2,016.21	19,755.22	共同住宅	鉄筋コンクリート造	47.17	16	0	△		△							●		△コージェネ	2025/9/30	2023/8/6			
024	オープンレジデンシア小 田原マーレ	1	★★★★B+	95%	3	小田原市浜町3丁目347番2	株式会社オープンハウス・ディベ ロップメント 代表取締役 福岡 良介	株式会社野生司環境 設計	新築	973.29	3,910.53	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.98	5	0	△		△							●	●	△コージェネ	2024/9/30	2023/11/10	2023/11/10 建築物名称	2024/8/26	
025	(仮称) 相模原市中央区 相模原6丁目貨施設新築工 事	1.1	★★★★B+	74%	2	相模原市中央区相模原六丁目240番1	安藤 伊三男	大和ハウス工業株式 会社南関東流通一級 建築士事務所	新築	518.90	2,838.11	病院 工場	鉄骨造	21.15	6	0	△		△							●	●	△コージェネ	2024/6/28			2024/6/21	
026	池子米軍 生活支援施設 Ⅱ	1.1	★★★★B+	91%	2	逗子市池子字竹之後 1505他	南関東防衛局 南関東防衛局長 山野 徹	株式会社松田平田設 計	増築	994.60	2,040.90	事務所	鉄筋コンクリート造	17.44	3	0	△		△							●		△コージェネ	2024/12/25				
028	レ・ジェイドシティ橋本 Ⅲ	1.9	★★★★A	76%	3	相模原市緑区橋本二丁目351番2	株式会社日本エスコン 代表取締 役 伊藤 貴俊 ファーストコーポレーション株式 会社 代表取締役社長 中村 利 秋	株式会社現代総合設 計	新築	1,263.56	6,179.09	共同住宅	鉄筋コンクリート造	21.34	7	0	△		△							●		△コージェネ	2024/12/15	2025/1/30	2024/8/22 建築面積 延床面積 用途別延床面積 2024/12/19 建築物名称 建築物所在地 建築主	2025/1/27	
029	(仮称) 神中藤沢橋用地 賃貸事業計画	1.1	★★★★B+	35%	2.5	藤沢市藤沢字東横須賀808番	神中興業株式会社 取締役社長 堀 康紀	株式会社フジター一級 建築士事務所	新築	2,882.93	5,252.68	物販店 工場	鉄骨造	11.5	2	0	△		△							●		△コージェネ	2024/6/30				
030	ロジテムC棟新築計画	1	★★★★B+	82%	3.0	平塚市西八幡1丁目99-3外49番	株式会社パイロットコーポレー ション 代表取締役社長 伊藤 秀	戸田建設株式会社横 浜設計室一級建築士 事務所	増築	1,766.45	6,786.48	工場	鉄骨造	27.22	4	0	●	81	△							●		△コージェネ	2024/10/31				
031	(仮称) 横須賀日の出町 プロジェクト新築工事	1.1	★★★★B+	90%	2.5	横須賀市日の出町1丁目8-4、-29、-30	大東建託株式会社 代表取締役 竹内 啓	大東建託株式会社流通技術部一級建築士事務所	新築	283.67	2,371.72	共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.45	10	0	△		△							●		△コージェネ	2024/11/30		2025/1/27 設計者 建築面積 延床面積 用途別延床面積	2025/1/27	
032	(仮称) LOGI'Q綾瀬新築 工事	2	★★★★A	76%	3	綾瀬市早川字上原2650の1ほか28筆の 各一部及び早川字山王原2291ほか37 筆 (綾瀬市早川中央土地区画整理事 業仮換地1街区1画地ほか45画地)	東急不動産株式会社 戦略事業ユ ニット インフラ・インダスト リー事業本部 執行役員本部長 西田 恵介	大日本土木株式会 社一級建築士事務所	新築	24,563.78	117,196.57	工場 事務所	鉄筋コンクリート造	35.84	5	0	◎	2346	△							●		△コージェネ	2025/3/31				
033	岩井機械工業厚木第二工 場新棟建設工事	1.3	★★★★B+	52%	2.5	愛川町中津4036-6	岩井機械工業株式会社 代表取締 役社長 山口 雄二	清水建設株式会社一級 建築士事務所	増築	2,367.16	4,465.78	工場	鉄骨造	18.11	2	0	●	177.12	△							●		△コージェネ	2024/9/30			2024/9/24	
034	(仮称) DNライティング 株式会社伊勢原本社新築工 事	1	★★★★B+	82%	3	伊勢原市鈴川54-2	DNライティング株式会社 代表取 締役社長 倉持 一郎	大和ハウス工業株式 会社南関東建築一級 建築士事務所	新築	2,484.39	6,921.30	事務所 工場	鉄骨造	16.2	4	0	△		△							●		△コージェネ	2024/8/17			2024/8/6	
035	日産先進衝突実験場2号棟 新築工事	1.3	★★★★B+	81%	2.5	横須賀市夏島町1番地	日産自動車株式会社 追浜工場 工場長 竹原 永郎	三井住友建設株式会 社横浜支店一級建築 士事務所	新築	5,586.09	9,436.99	工場 事務所	鉄骨造	13.72	2	0	△		△									△コージェネ	2024/10/20			2024/11/27	
036	サンリヤン相模原カーム ヴィラ	1.4	★★★★B+	78%	3	相模原市中央区清新三丁目205番1	西日本鉄道株式会社 首都圏開発 事業部長 忽那 良一	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	1,665.21	8,413.58	共同住宅	鉄筋コンクリート造	23.695	8	0	△		△						●	●	△コージェネ	2025/5/30	2023/12/4	2024/4/1 建築物名称 建築主 延床面積 用途別延床面積	2025/2/6		
037	(仮称) 逗子市桜山5丁目 計画新築工事	0.8	★★B-	98%	3	逗子市桜山5丁目307-2	勝総合開発株式会社 代表取締役 小勝 太郎	株式会社DAN都市デ ザイン	新築	1,214.58	3,509.46	病院	鉄筋コンクリート造	11.99	4	0	△		△							●		△コージェネ	2024/10/31				CASBEE対象2202.4㎡ (機械式 駐車場74.7㎡を除く)
038	小田原市栄町二丁目中央 地区優良建築物等整備事 業	1.4	★★★★B+	91%	3	小田原市栄町2丁目59-3他43筆	MIRARTHホールディングス株式会 社 代表取締役 島田 和一	飛鳥建設株式会社一級 建築士事務所	新築	3,577.76	42,105.59	共同住宅 物販店 飲食店 工場	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	59.99	19	1	●	10	△						●	●	△コージェネ	2028/3/31				CASBEE対象39103.5㎡ (機械 式駐車場212.09㎡を除く)	
039	中谷グループ新工場	0.8	★★B-	65%	2.5	中井町北田字中溝714-1、遠藤283- 11、300-1他	中谷商工株式会社 代表取締役 遠藤 博和	有限会社田企画設計 事務所	新築	2,046.43	3,061.47	工場 事務所	鉄骨造	11.1	3	0	●	37.125	△							●		△コージェネ	2024/6/30				
040	(仮称) プリシアヒルズ 藤沢新築工事	1.2	★★★★B+	78%	2.5	藤沢市本町一丁目728-1	株式会社ブリス 代表取締役 山 口 征郎 株式会社サンヒルズ 代表取締役 西丸 岳	株式会社クレオー一級 建築士事務所	新築	540.06	2,277.19	共同住宅	鉄筋コンクリート造	17.76	6	0	△		△							●		△コージェネ	2024/12/26	2023/9/25			
041	(仮称) 相模原市中央区 相模原7丁目計画	1.4	★★★★B+	92%	3	相模原市中央区相模原7丁目269番3外	一建株式会社 代表取締役 堀 口 忠美	株式会社西尾建築設 計一級建築士事務所	新築	725.10	7,777.50	共同住宅	鉄筋コンクリート造	42.84	14	0	△		△						●	●	△コージェネ	2025/9/30					

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年月 日	届出の状況			備考							
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建物用途	構造	高さ(㎡)	階数		その他										環境性能表 示届		変更届	完了届等					
		BEE(建築 物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発電	定格出力(kW)	太陽熱 利用	風力 発電	バイオマス 発電・熱 利用	水力 発電	温度差 熱利用		潜熱回 収型給 湯器	LED照 明設備					ヒート ポンプ 給湯器	その他設 備※2			
042	ブランズタワー橋本	1.6	★★★★A	84%	3	相模原市緑区橋本二丁目336番1外	東急不動産株式会社 代表取締役 星野 浩明 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 名鉄都市開発株式会社 代表取締役 日比野 博 総合地所株式会社 代表取締役 梅津 英司 旭化成不動産レジデンス株式会社 代表取締役 高橋 謙治 ジェイアール東海不動産株式会社 代表取締役社長 谷津 剛也	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	2,104.13	42,523.68	共同住宅 病院 物販店	鉄筋コンク リート造	98.23	29	0	△		△							●	●		△コージェネ	2026/4/30	2024/8/24	2024/4/4 建築物名称 建築主			
043	(仮称) 鶴巻温泉駅前新 築工事	1.5	★★★★A	74%	3.5	秦野市鶴巻北二丁目1179-1、1180-1	第一交通産業株式会社 代表取締役 社長 田中 亮一郎	株式会社シーアンド シーデザイナー級建 築士事務所	新築	641.31	6,048.36	共同住宅	鉄筋コンク リート造	39.71	12	1	△		△							●		△コージェネ	2025/4/30						
044	ガーラ・レジデンス桜ヶ 丘	1.2	★★★B+	77%	3.5	大和市福田三丁目9番1,2	株式会社FJネクスト 代表取締役 肥田 幸春	株式会社オームラ建 築設計	新築	530.19	4,135.37	共同住宅	鉄筋コンク リート造	32.66	11	0	△		△							●		△コージェネ	2025/9/30	2024/4/23	2024/4/23 建築物名称				
045	徳洲会ジムナスティクス アリーナ	1	★★★B+	89%	3	鎌倉市笛田一丁目2-23	一般社団法人 徳洲会 理事長 東上 震一	坪井工業株式会社一 級建築士事務所	新築	2,374.68	5,222.39	集会所 工場	鉄筋コンク リート	19.9	3	0	△		△							●		△コージェネ	2024/9/30		2024/9/10 建築物名称 措置及び評価	2024/9/30			
046	(仮称) 海老名市泉2丁目 計画新築工事	1.6	★★★★A	75%	3	海老名市泉二丁目992-36	株式会社 長谷工不動産 取締役 兼専務執行役員 松澤 明彦	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	2,840.57	20,333.33	共同住宅 学校	鉄筋コンク リート造	39.085	13	0	△		△						●	●		△コージェネ	2026/2/27	2025/1/1					
047	(仮称) JAあつぎ営農・ 経済センター	1	★★★B+	73%	2.5	厚木市三田字蟹淵1827番1の一部ほか 9筆	厚木市農業協同組合 代表理事組 合長 大貫 盛雄	株式会社小島組一級 建築士事務所	新築	2,351.13	2,352.10	物販店 工場	鉄骨造	9.9	2	0	△		△							●		△コージェネ	2024/3/31		2024/4/2 敷地面積 措置及び評価	2024/4/3			
048	(仮称) 相模原市中央区相 模原6丁目計画新築工事																													2024/2/29 (中止)					
049	(仮称) セルアージュ南 藤沢新築工事	1.2	★★★B+	95%	3	藤沢市南藤沢28-1	株式会社日本セルバン 代表取締役 役 迫田 稔	有限会社ヒロ建築設 計工房	新築	294.12	2,249.44	共同住宅	鉄筋コンク リート造	29.7	10	0	△		△							●		△コージェネ	2025/1/31	2024/3/5	2023/11/2 建築物所在地 2025/3/1 建築面積 延床面積 用途別延床面積	2025/4/7			
050	AWPC湘南イノベーション ラボ	0.7	★★B-	83%	2	平塚市須賀2700番地 (住居表示)	エア・ウォーター・パフォーマンス ケミカル株式会社 代表取締役 社長 工藤 公敏	一級建築士事務所 ベステックスコンサル ティング株式会社	増築	719.80	4,608.27	事務所	鉄骨造	30.95	7	0	△		△							●		△コージェネ	2024/10/15		2024/9/30 建築面積 措置及び評価	2024/11/1			
051	(仮称) EXC橋本計画新築 工事	1.5	★★★★A	69%	3	相模原市緑区西橋本5丁目3番6	新日本建設株式会社 代表取締役 高見 克司	新日本建設株式会社 一級建築士事務所	新築	637.81	7,460.72	共同住宅 飲食店	鉄筋コンク リート造	45.245	15	0	●	10.25	△							●	●	△コージェネ	2025/8/31						
052	N-stage Hadano ekimae	0.8	★★B-	99%	3	秦野市今川町131番9	合同会社小田急秦野駅前開発プロ ジェクト 代表社員 一般社団法 人 小田急秦野駅前開発 職務執 行者 稲葉 孝史	株式会社日本エコー ン一級建築士事務所	新築	381.12	3,530.75	共同住宅	鉄筋コンク リート造	35.62	12	0	△		△							●		△コージェネ	2025/3/31		2023/9/14 建築主 2025/2/10 建築物名称 建築物所在地 延床面積 用途別延床面積	2025/2/26			
053	ロジクロス厚木Ⅲ	1.1	★★★B+	-	2.5	厚木市上依知字上ノ原3029番ほか2筆	厚木Ⅲデベロップメント特定目的 会社 鄭 武壽	株式会社鴻池組東京 本店一級建築士事務 所	新築	13,287.65	52,747.80	工場	鉄筋コンク リート造一 部鉄骨造	28.59	4	0	△		△							●		△コージェネ	2024/11/30		2024/11/11 建築物名称 建築主	2024/11/11			
054	住友重機械工業(仮称)横 須賀新棟建設工事	1.8	★★★★A	57%	3	横須賀市夏島町19番地	住友重機械工業株式会社 横須賀 製造所 所長 井上 智史	清水建設株式会社一 級建築士事務所	増築	4,245.90	19,546.76	事務所	鉄筋コンク リート造一 部鉄骨造	30.395	6	0	●	117	△							●		△コージェネ	2025/1/31		2025/1/1 建築面積 延床面積 用途別延床面積 高さ 定格出力 措置及び評価	2025/2/28			
055	ソルフィエスタ シエロ	1.3	★★★B+	92%	2	相模原市中央区南橋本三丁目517番1	株式会社スギモト都市開発 代表 取締役社長 杉本 義幸	株式会社寺澤雄治 アート設計工房	新築	307.63	2,498.85	共同住宅	鉄筋コンク リート造	23.58	8	0	△		△							●		△コージェネ	2025/2/28	2024/4/18	2024/11/1 建築物名称 建築主	2024/11/12			
056	(仮称) 海老名市中新田5丁 目工場新築工事	1.1	★★★B+	77%	3	海老名市中新田五丁目 5004 番 20、 21、22、24、25、27、28、29、30	株式会社 JHI 代表取締役社長 宮下 泉	大和ハウス工業株式 会社 南関東流通一 級建築士事務所	新築	2,614.20	4,113.56	工場	鉄骨造	11.33	2	0	△		△							●		△コージェネ	2025/2/28		2024/11/1 建築面積	2025/4/15			
057	プレシス鶴間レジデンス	1	★★★B+	82%	2.5	大和市深見西7丁目582-1	一建設株式会社 代表取締役 堀 口 忠美	株式会社光和設計	新築	669.69	2,845.11	共同住宅	鉄筋コンク リート造	17.46	6	0	△		△						●		△コージェネ	2025/1/31	2024/1/12	2023/11/27 建築物名称	2025/4/3				
058	自衛隊横須賀病院	1.2	★★★B+	95%	2	横須賀市田浦港町無番地	南関東防衛局 南関東防衛局長 末富 理栄	株式会社山下設計	新築	5,562.35	23,031.36	病院	鉄筋コンク リート造一 部免震構造	30.401	5	1	△		△						●		△コージェネ	2027/5/31							
060	(仮称) 小田急相模原NSC プロジェクト	1	★★★B+	65%	2	相模原市南区南台三丁目4825番7の一 部	東京建物株式会社 商業事業部長 長谷山 隆史	りんかいroad建設株 式会社一級建築士事 務所	新築	4,454.16	8,575.60	物販店 工場 飲食店 病院	鉄骨造	11.658	2	0	△		△								△コージェネ	2024/10/31			2024/12/24				
061	(仮称) 綾瀬市深谷上物 流施設計画	1.5	★★★★A	75%	2.5	綾瀬市深谷上8丁目6606番32の一部	TC神鋼不動産株式会社 開発推進 部担当執行役員 吉田 重郎	株式会社東急設計コ ンサルタント	新築	6,324.23	24,907.08	工場 事務所	鉄骨造	28	4	0	△		△						●		△コージェネ	2025/8/31							

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年月 日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		その他									環境性能表 示届	変更届	完了届等					
		BEE(建築 物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽熱利 用	風力 発電	バイオマス 発電・熱利 用	水力 発電	温度差 熱利 用	潜熱回 収型給 湯器						LED照 明設 備	ヒート ポン プ給 湯器	その他設 備※2	
062	(仮称) 相模原市緑区橋本2丁目計画 新築工事	0.4	★C	-	1.5	相模原市緑区橋本二丁目336番 1 外	東急不動産株式会社 代表取締役 星野 浩明 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 名鉄都市開発株式会社 代表取締役 日比野 博 総合地所株式会社 代表取締役 梅津 英司 旭化成不動産レジデンス株式会社 代表取締役 高橋 謙治	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	1,509.05	2,785.64	工場	鉄骨造	9.882	2	0	△		△									△コージェネ	2026/4/30				
063	(仮称) 相模原市中央区 星が丘1丁目計画	1	★★★★B+	78%	2.5	相模原市中央区星が丘一丁目5168番 2の一部、5168番12の一部	株式会社三協 代表取締役 中村 道弘	大和ハウス工業株式 会社 南関東流通一 級建築士事務所	新築	926.97	2,750.71	病院 物販店	鉄骨造	11.17	3	0	△		△							●	△コージェネ	2024/11/28			2024/11/19		
064	小田原市新病院建設事業	3.3	★★★★★S	56%	4	小田原市久野字下馬下46番 1 ほか50 筆	小田原市病院事業管理者 川口 竹男	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	増築	6,887.03	42,195.71	病院	鉄骨造	41.243	9	0	●	103.32	△							●	●コージェネ	2026/1/31					
065	県営浦賀かもめ団地公営 住宅(1期-第1工区)	1.5	★★★★A	68%	3.5	横須賀市鴨居二丁目20番 1 他11筆	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 洋建築企 画	新築	801.50	3,583.71	共同住宅	鉄筋コンク リート造	14.98	5	0	●	13.1	△					●	●	△コージェネ	2025/12/1						
066	県営浦賀かもめ団地公営 住宅(1期-第2工区)	1.5	★★★★A	68%	3	横須賀市鴨居二丁目20番 1 他11筆	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 洋建築企 画	新築	602.20	2,653.79	共同住宅	鉄筋コンク リート造	14.98	5	0	●	9.84	△					●	●	△コージェネ	2025/12/1						
067	県営浦賀かもめ団地公営 住宅(1期-第3工区)	1.5	★★★★A	68%	3	横須賀市鴨居二丁目20番 1 他11筆	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 洋建築企 画	新築	644.89	2,887.86	共同住宅	鉄筋コンク リート造	14.98	5	0	●	9.84	△					●	●	△コージェネ	2025/12/1						
068	(仮称) アルファステイツ 小田原新築工事	1.4	★★★★B+	90%	3	小田原市中町1丁目11番 8	穴吹興産株式会社 代表取締役 穴吹 忠嗣 三信住建株式会社 代表取締役社長 信田 博幸	一級建築士事務所 共同エンジニアリン グ株式会社	新築	413.55	4,339.00	共同住宅	鉄筋コンク リート造	41.69	14	0	△		△					●	●	△コージェネ	2026/3/31			2024/1/1 建築主			
069	N-stage Hon-Atsugi Sakaecho	0.7	★★B-	96%	2.5	厚木市栄町一丁目1182番1	合同会社小田急本厚本開発プロ ジェクト 代表社員 一般社団法 人小田急本厚本開発 職務執行者 稲葉 孝史 アイデア株式会社 代表取締役 夏 堀 之久	株式会社日本エーコ ン一級建築士事務所	新築	560.02	3,481.84	共同住宅	鉄筋コンク リート造	21.07	7	0	△		△						●	△コージェネ	2025/3/31			2025/2/17 建築物名称 延床面積 用途別延床面 積	2025/3/26		
070	(仮称) 海老名市社家4丁 目プロジェクト	1.1	★★★★B+	81%	2.5	海老名市社家4丁目600番1他	田辺商事株式会社 代表取締役社 長 田辺 哲郎	大和ハウス工業株式 会社南関東建築一級 建築士事務所	新築	6,304.35	10,982.40	工場 事務所	鉄骨造	17.31	2	0	△		△						●	△コージェネ	2025/10/15						
071	(仮称) ブレンス南林間 Ⅳ 新築工事	1.5	★★★★A	77%	3	大和市南林間 1 丁目3633番 1	一建設株式会社 代表取締役 堀 口 忠美	株式会社プラスデコ 一級建築士事務所	新築	368.67	3,926.69	共同住宅	鉄筋コンク リート造	38.93	13	0	△		△						●	△コージェネ	2026/1/31						
072	(仮) 中央林間東口商業施 設	1.2	★★★★B+	71%	2	大和市中央林間 4 丁目4355-2	小田急電鉄株式会社 代表取締役 星野 晃司	株式会社小田急エン 지니어リング一級建 築士事務所	新築	536.84	2,082.26	学校 飲食店 病院 物販店	鉄骨造	20.447	5	0	△		△						●	△コージェネ	2025/3/31						
073	管理・膜ろ過棟	1.8	★★★★A	55%	3	小田原市高田401番地	小田原市長 守屋 輝彦	株式会社東京設計事 務所東京支社	増築	1,409.74	3,687.28	工場 事務所	鉄筋コンク リート造	14.45	3	1	●	74.7	△						●	△コージェネ	2028/3/31						
074	(仮称) 東邦チタニウム 茅ヶ崎工場新事務棟建築 工事	1.9	★★★★A	66%	2.5	茅ヶ崎市茅ヶ崎三丁目3番5号	東邦チタニウム株式会社茅ヶ崎工 場 総括安全衛生管理者 塚本 英雄	戸田建設株式会社横 浜設計室一級建築士 事務所	増築	1,255.60	5,675.03	事務所	RC造(一部S 造)	28.95	6	0	●	86.1	△						●	△コージェネ	2025/12/28						
076	(仮称) 大和市中央林間1 丁目計画	1.6	★★★★A	71%	3	大和市中央林間1丁目4179番、4186番 35	東急不動産株式会社 住宅事業ユ ニット 首都圏住宅事業本部 執 行役員本部長 野間 秀一	一級建築士事務所株 式会社NEOデザイン	新築	2,727.44	11,760.89	共同住宅	鉄筋コンク リート造	21.05	7	1	●	4.98	△					●	●	△コージェネ	2026/3/31						
077	株式会社パイロットコー ポレーション平塚工場敷 地内増築工事Rfー貫生産 棟	1.6	★★★★A	55%	3	平塚市西八幡1丁目99-3外49筆	株式会社パイロットコーポレー ション 代表取締役社長 伊藤 秀	戸田建設株式会社横 浜設計室一級建築士 事務所	増築	2,385.97	5,388.21	工場	鉄骨造	16.74	3	0	●	250.92	△						●	△コージェネ	2024/10/31						
078	株式会社パイロットコー ポレーション平塚工場敷 地内増築工事組立棟	1.6	★★★★A	55%	3	平塚市西八幡1丁目99-3外49筆	株式会社パイロットコーポレー ション 代表取締役社長 伊藤 秀	戸田建設株式会社横 浜設計室一級建築士 事務所	増築	1,452.23	2,349.05	工場	鉄骨造	16.41	2	0	●	140.22	△						●	△コージェネ	2024/10/31						
079	橋本台2丁目クレヴァ電機 工業新社屋新築工事	1.2	★★★★B+	82%	2.5	相模原市緑区橋本台 2 丁目 2 番31号	クレヴァ電機工業株式会社 代表 取締役 門脇 清和	谷津建設株式会社一 級建築士事務所	新築	1,847.05	2,841.01	工場 事務所	鉄骨造	12.9	3	0	△		△					●	●	△コージェネ	2025/1/28			2025/2/28 建築主 建築面積 措置及び評価	2025/4/17		
080	スアヴィス平塚八千代	0.6	★★B-	104%	1.5	平塚市八千代町 1 番 1	大東建託株式会社 代表取締役 竹内 啓	大東建託株式会社流 通設計部一級建築士 事務所	新築	717.95	6,675.59	共同住宅	RC造	30.91	11	0	△		△						●	△コージェネ	2025/5/31	2025/4/21		2025/4/30 建築物名称 建築面積 延床面積 用途別延床面 積	2025/5/14		
081	(仮称) 海老名市泉2丁目計 画新築工事(自走式駐車 場)	0.3	★C	-	1.5	海老名市泉二丁目992-36	株式会社 長谷工不動産 取締役 兼専務執行役員 松澤 明彦	株式会社 長谷工 コーポレーション	新築	1,177.28	3,335.18	工場	鉄骨造	11.246	4	0	△		△						●	△コージェネ	2026/2/27						
082	(仮称) 藤沢市高谷計画	1	★★★★B+	80%	2.5	藤沢市高谷132番5、-6、-7、-8、-9	大和地所レジデンス株式会社 代 表取締役社長 下村 俊二	株式会社T設計工房	新築	574.70	3,023.65	共同住宅	鉄筋コンク リート造	21.73	7	1	△		△						●	△コージェネ	2025/7/31						
083	(仮称) セルアージュ小田 原 新築工事	1	★★★★B+	82%	2	小田原市栄町2丁目153ー 4 外	株式会社日本セルバン 代表取締 役 迫田 稔 株式会社フロンティアハウス 代 表取締役 佐藤 勝彦	株式会社DAN都市デ ザイン	新築	350.03	2,818.82	共同住宅	鉄筋コンク リート造	29.35	10	0	△		△					●	●	△コージェネ	2025/6/30						
084	ガーラ・レジデンス橋本	1.6	★★★★A	74%	3.5	相模原市緑区西橋本三丁目2171番	株式会社FJネクスト 代表取締役 肥田 幸春	株式会社長谷工コー ポレーション	新築	1,183.89	9,944.87	共同住宅	鉄筋コンク リート造	35.865	12	0	△		△					●	●	△コージェネ	2026/3/29	2024/6/4					
085	道の駅湘南ちがさき	1.4	★★★★B+	29%	3	茅ヶ崎市柳島向河原1508番 1 外126筆	茅ヶ崎市長 佐藤 光	株式会社 関・空間 設計	新築	1,442.41	2,499.24	物販店 飲食店 工場	鉄骨造	8.87	2	0	●	148.8	△						●	△コージェネ	2025/3/31			2025/3/3 措置及び評価 定格出力	2025/3/14		

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年月 日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		その他										環境性能表 示届	変更届		完了届等			
		BEE (建築 物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮 (LCC02 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和 (スコ ア) 最高 5 点										地上	地下	太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽 熱 利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度 差 熱利用	潜熱 回収 型給湯 器		LED 照明 設備					ヒート ポンプ 給湯 器	その他 設備 ※ 2	
086	(仮称) CREDO厚木プロジェクト新築工事	1.5	★★★★A	77%	2	厚木市戸田字龍ヶ崎2446番2 ほか2筆	厚木特定目的会社 取締役 山本 顕三	株式会社淺沼組東京本店一級建築士事務所	新築	4,670.04	16,992.42	工場事務所	鉄骨造	27.86	4	0	△		△								●	△コージェネ	2025/7/31		2024/7/25 措置及び評価		
087	(仮称) アーリーフーズ株式会社 横須賀新工場計画	0.8	★★B-	87%	2.5	横須賀市平成町2丁目1番1	アーリーフーズ株式会社 代表取締役社長 田端 智弘	大和ハウス工業株式会社 南関東建築一級建築士事務所	新築	2,157.33	4,048.45	工場	鉄骨造	16.22	2	0	△		△								●	△コージェネ	2025/10/1				
088	茅ヶ崎市環境事業センター粗大ごみ処理施設	1.3	★★★★B+	81%	3	茅ヶ崎市萩園字古新田 836番1、836番7、837番2	茅ヶ崎市 茅ヶ崎市長 佐藤 光	メタウォーター(株)一級建築士事務所	増築	2,423.29	4,260.40	工場事務所	鉄骨造	22.02	3	0	△		△								●	△コージェネ	2025/11/30				
089	(仮称) ふふ城ヶ島 新築工事	1.1	★★★★B+	86%	2.5	三浦市三崎町城ヶ島字西山686-1の一部、688-2の一部、691	ヒュリック株式会社 代表取締役社長 前田 隆也	株式会社久米設計	新築	1,873.13	4,954.17	ホテル工場	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造	14.319	4	0	△		△								●	△コージェネ	2025/9/15				
090	(仮称) 相模原市南区相模大野2丁目マンション計画	1.5	★★★★A	66%	2.5	相模原市南区相模大野2丁目3356-1	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	京王建設株式会社一級建築士事務所	新築	941.65	4,466.44	共同住宅	鉄筋コンクリート造	18.34	6	0	△		△						●	●	△コージェネ	2025/8/31					
091	神奈川県高相合同庁舎	1.6	★★★★A	74%	2.5	相模原市南区相模大野六丁目3957-1	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 国設計	新築	1,488.16	6,219.13	事務所	鉄筋コンクリート造	24.2	5	0	●	42	△								●	△コージェネ	2027/1/31				
092	(仮称) 古淵鵜野森1丁目計画 新築工事	1.3	★★★★B+	72%	3	相模原市南区鵜野森一丁目601-2他	野村不動産 株式会社 住宅事業本部 事業開発四部長 岩田 晋	株式会社 長谷工コーポレーション	新築	1,893.73	12,921.48	共同住宅	鉄筋コンクリート造	29.87	10	0	◎	5.5	△							●	●	△コージェネ	2026/3/31				
093	さがみりハビリテーション病院 移転新築工事	1	★★★★B+	92%	2.5	相模原市緑区橋本台4丁目1711番21	株式会社武蔵野社 代表取締役 福田 精一	一級建築士事務所 株式会社 大建設 東京事務所	新築	2,342.02	7,296.53	病院	鉄筋コンクリート造	20.4	4	0	△		△								●	△コージェネ	2025/9/30				
094	(仮称)海老名市中野3丁目計画 新築工事	1.2	★★★★B+	68%	3	海老名市中野3丁目2016番1、2017番1、2018番～2035番	加藤産業株式会社 代表取締役社長 加藤 和弥	大和ハウス工業株式会社 南関東流通一級建築士事務所	新築	9,928.67	18,648.00	工場	鉄骨造	16.35	2	0	△		△								●	△コージェネ	2025/11/28				
096	(仮称)本厚木計画 新築工事	0.9	★★B-	95%	3	厚木市栄町一丁目1278番1,1278番5	株式会社高田屋 代表取締役 土井 治彦	大末建設株式会社一級建築士事務所	新築	391.18	4,515.56	共同住宅	鉄筋コンクリート造	41.78	14	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/2/28				
097	(仮称)早川コミュニティ供用施設	1.6	★★★★A	52%	3	綾瀬市早川字市兵衛谷2934番2	綾瀬市長 古塩 政由	さくら設計	新築	595.39	536.14	集会所	鉄筋コンクリート造	5.3	1	0	●	4.92	△								●	△コージェネ	2026/11/30				
098	北里大学 (仮称) 相模原図書館	1.6	★★★★A	21%	3	相模原市南区北里一丁目411-1外48筆 (地名地番) 相模原市南区北里一丁目15番1号 (住居表示)	学校法人 北里研究所 理事長 小林 弘祐	株式会社日建設計一級建築士事務所	増築	2,291.33	3,403.29	集会所	鉄骨造	10.46	2	0	●	283.8	△								●	△コージェネ	2025/8/31				
099	(仮称) T-L061相模原新築工事	1.6	★★★★A	76%	3	相模原市南区当麻字溝之内418番1外	東京建物株式会社 代表取締役社長執行役員 野村 均	株式会社安藤・間一級建築士事務所	新築	22,180.97	94,050.59	工場事務所	鉄骨造	34.45	5	0	△		△								●	△コージェネ	2025/12/28				
100	(仮称) 古淵3丁目SOWA健診施設計画	1.1	★★★★B+	94%	3	相模原市南区古淵3丁目109番1外	医療法人社団 相和会 理事長 土屋 敦	谷津建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,048.65	2,524.65	病院	鉄筋コンクリート造	11.229	3	0	△		△								●	△コージェネ	2025/2/28			2025/2/28	
101	(仮称)海老名市東柏ヶ谷2丁目計画	1.6	★★★★A	87%	2.5	海老名市東柏ヶ谷2丁目1228番1、1228番2	相鉄不動産株式会社 取締役社長 鈴木 正宗	株式会社エス・ティプランニング	新築	925.69	3,929.54	共同住宅	鉄筋コンクリート	18.41	6	0	△		△							●	●	△コージェネ	2025/11/30				
102	コマツ湘南工場 第2試験棟建設工事	1.4	★★★★B+	55%	3	平塚市四之宮3丁目2504-1、2504-3、2626-1	株式会社小松製作所生産本部湘南工場 工場長 我妻 毅	株式会社システムハウスアールアンドシー一級建築士事務所	増築	944.52	4,166.59	工場	鉄骨造	25.295	6	0	●	83.52	△								●	△コージェネ	2025/1/22			2025/2/14	
103	平塚研究所 研究新棟建屋計画	1.2	★★★★B+	87%	2.5	平塚市東八幡五丁目1674番1外3筆	三菱ガス化学株式会社平塚研究所 所長 永井 雅之	株式会社安藤・間一級建築士事務所	増築	1,326.62	4,655.43	事務所	鉄骨造	21.02	4	0	●	24.42	△								●	△コージェネ	2025/7/31		2024/6/24 建築物所在地		
104	(仮称) 平塚市明石町マンション新築工事	0.8	★★B-	98%	2	平塚市明石町21番4外7筆	株式会社カシワバラ・グラウンド 取締役 専務執行役員 茂木 昭宏	株式会社アトリエプラス・ワン一級建築士事務所	新築	338.50	2,883.35	共同住宅	鉄筋コンクリート造	28.865	10	0	△		△							●	●	△コージェネ	2025/8/15				
105	東ソー株式会社東京研究センターリニューアル計画CS棟	0.9	★★B-	87%	2.5	綾瀬市早川字上原2743-1、2743-10、2743-11、2743-12、2743-13、2791、2792-1、2792-5	東ソー株式会社 東京研究センター 上席執行役員 東京研究センター長 井出 輝彦	ブラナス株式会社一級建築士事務所	増築	1,570.55	5,244.02	事務所	鉄筋コンクリート造	22.6	4	0	△		△								●	△コージェネ	2025/7/1				
106	県営追浜第一団地特定事業	1.8	★★★★A	70%	3	横須賀市追浜本町一丁目116番4、116番5	小雀建設 株式会社 代表取締役 小泉 和雄	株式会社 金子設計	新築	1,835.80	6,662.63	共同住宅	コンクリート造	18.40	6	0	●	25.83	△								●	△コージェネ	2025/12/28				
107	ウエリス相模大野	1.4	★★★★B+	73%	3	相模原市南区文京一丁目749-5	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 常務取締役 住宅事業本部長 小泉 浩	株式会社アーキフォルム 一級建築士事務所	新築	1,601.57	13,061.11	共同住宅	鉄筋コンクリート造	35.77	12	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/4/30	2024/5/10	2024/5/10 建築物名称		
108	(仮称)メイツ本厚木	1.7	★★★★A	86%	3	厚木市中町四丁目35番他2筆 (地名地番)	名鉄都市開発株式会社 代表取締役 日比野 博	不二建設株式会社一級建築士事務所	新築	735.47	8,439.86	共同住宅 工場 物販店	鉄筋コンクリート造	44.55	15	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/3/31				
109	県営横内団地公営住宅新築工事(1期-建築-第1工区)	1.5	★★★★A	70%	3	平塚市横内字堀合3990番4の一部	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 日生建築計画研究所	新築	860.05	3,653.88	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.88	5	0	●	45.1	△							●	●	△コージェネ	2026/2/27				
110	県営横内団地公営住宅新築工事(1期-建築-第2工区)	1.5	★★★★A	70%	3	平塚市横内字堀合3990番2の一部	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 日生建築計画研究所	新築	896.95	3,808.29	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.89	5	0	●	45.1	△							●	●	△コージェネ	2026/2/27				
111	県営横内団地公営住宅新築工事(1期-建築-第3工区)	1.5	★★★★A	71%	3	平塚市横内字八幡塚3882番2の一部	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 日生建築計画研究所	新築	661.86	2,801.09	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.9	5	0	●	30.75	△							●	●	△コージェネ	2026/2/27				
112	県営横内団地公営住宅新築工事(1期-建築-第4工区)	1.5	★★★★A	69%	3	平塚市横内字八幡塚3871番2の一部	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 日生建築計画研究所	新築	533.11	2,255.07	共同住宅	鉄筋コンクリート造	14.95	5	0	●	30.75	△							●	●	△コージェネ	2026/2/27				

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年月日	届出の状況			備考					
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		その他										環境性能表 示届	変更届	完了 届等						
		BEE (建築物 の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮 (LCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和 (スコ ア) 最高 5 点										地上	地下	太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽 熱 利用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度差 熱利用	潜熱回 収型給 湯器	LED照 明設 備						ヒート ポン プ給 湯器	その他 設備 ※2			
113	市光工業㈱伊勢原製造所 工機工場棟建替工事	0.6	★★B-	79%	1.5	伊勢原市板戸字大原62-1、字毘沙門池39-2の一部、44-1の一部、上粕屋字南ヅ引768-2	市光工業株式会社 代表取締役社長 ヴィラット クリストフ	タバタ構造設計	増築	1,968.35	2,342.81	工場 事務所	鉄骨造	9.935	2	0	△		△										●	△コージェネ	2024/10/31			2024/12/24	
114	(仮称)秦野市南矢名2丁目 プロジェクト	1	★★★★B+	95%	3	秦野市南矢名 2 丁目84-5、84-28、84-31	株式会社 光優 代表取締役 横川 陽一	大和ハウス工業株式会社東京流通一級建築士事務所	新築	3,084.13	14,759.47	共同住宅	鉄骨造一部 鉄筋コンクリート造	22.85	7	1	●	3.48	△								●	●	△コージェネ	2026/2/25					
115	(仮称)大和市中心林間 六丁目マンション計画	1.8	★★★★A	68%	3	大和市中心林間 6 丁目4352番 6 外 2 筆	東急株式会社 執行役員 発事業部長 西村 隆徳	株式会社 東急設計 コンサルタント	新築	1,805.23	6,469.19	共同住宅	鉄筋コンクリート造	17.66	6	0	●	2.05	△									●	△コージェネ	2026/1/31					
116	県営上溝ハイム10-6号棟	3.5	★★★★★S	61%	3.5	相模原市中央区光が丘三丁目5691-3 ほか 2 筆	大成ユーレック株式会社 代表取締役社長 青木 卓	株式会社市浦ハウジング&プランニング 東京支店	新築	1,181.81	2,437.86	共同住宅	鉄筋コンクリート造	9.09	3	0	●	45.51	△								●	●	△コージェネ	2025/3/31		2025/3/3 建築物名称	2025/3/10		
117	(仮称)綾瀬市早川冷凍 冷蔵倉庫計画	0.9	★★B-	81%	2.5	綾瀬市早川字上原2647番23	月島倉庫株式会社 代表取締役社長 北川 真理子	新日本建設株式会社 一級建築士事務所	新築	1,399.64	2,468.31	工場 事務所	鉄骨造	15.1	2	0	△		△									●	△コージェネ	2025/10/15					
118	(仮称)アウディ・フォ ルクスワーゲン 厚木新 築工事	0.7	★★B-	35%	2.5	厚木市戸田字上ノ町252番 1 ほか11筆	株式会社 ファーレン九州 代表 取締役会長 中村 忠徳	株式会社 下舞設計	新築	2,734.34	2,650.12	物販店 工場	鉄骨造	7.9	1	0	●	273.6	△									●	△コージェネ	2025/3/1		2025/2/26 建築面積 延床面積 用途別延床面積 措置及び評価 太陽光発電設備設置	2025/4/15		
119	神奈川少年更生支援セン ター（仮称）庁舎・教育 事務棟	1	★★★★B+	91%	2.5	相模原市中央区小山 4 丁目788ー 1 外	東日本成人矯正医療センター 日本成人矯正医療センター長 村 雄介	一級建築士事務所 株式会社 東畑建築 事務所 本社オフィ ス東京	新築	1,884.52	2,889.85	事務所 工場	鉄筋コンクリート造一 部鉄骨造	9.507	2	0	●	11.25	△									●	△コージェネ	2026/7/31					
120	神奈川少年更生支援セン ター（仮称）職員宿舎	1.3	★★★★B+	93%	3	相模原市中央区小山 4 丁目788ー 1 の 一部	東日本成人矯正医療センター 日本成人矯正医療センター長 村 雄介	一級建築士事務所 株式会社 東畑建築 事務所 本社オフィ ス東京	新築	563.90	3,050.16	共同住宅	鉄筋コンクリート造	22.31	7	0	△		△								●	●	△コージェネ	2026/7/31					
121	神奈川少年更生支援セン ター（仮称）半開放寮	1.1	★★★★B+	76%	2.5	相模原市中央区小山 4 丁目788ー 1 外	東日本成人矯正医療センター 日本成人矯正医療センター長 村 雄介	一級建築士事務所 株式会社 東畑建築 事務所 本社オフィ ス東京	新築	3,387.10	2,268.29	ホテル	鉄筋コンクリート造一 部鉄骨造	5.307	1	0	△		△									●	△コージェネ	2026/7/31					
122	相模原市立淵野辺小学校 B-1棟	1	★★★★B+	78%	2	相模原市中央区淵野辺 4 丁目958-1外	相模原市長 本村 賢太郎	株式会社タック都市 開発研究所	増築	1,586.86	3,743.32	学校	鉄筋コンクリート造	12.66	3	0	△		△									●	△コージェネ	2028/3/31					
123	(仮称)厚木市長沼物流セ ンター新築計画	1.1	★★★★B+	80%	2.5	平塚市大神字85番 6 及び厚木市長沼 字北耕地235番 5	株式会社ジェーラインコーポレー ション 代表取締役 浅野 憲夫	株式会社小島組	新築	3,962.90	8,223.65	工場 事務所	鉄骨造	14.81	3	0	△		△									●	△コージェネ	2025/3/1					
124	(仮称)相模原市南区大野 台 1 丁目新築工事	1.1	★★★★B+	78%	2.5	相模原市南区大野台一丁目2429番2	株式会社田口商店 代表取締役 田口 孝広	大和ハウス工業株式 会社南関東流通一級 建築士事務所	新築	749.94	2,208.06	病院	鉄骨造	9.97	3	0	△		△								●	●	△コージェネ	2025/3/11			2025/2/20		

※ 1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※ 2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調設備

LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車

コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）

EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※ 3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合

措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合