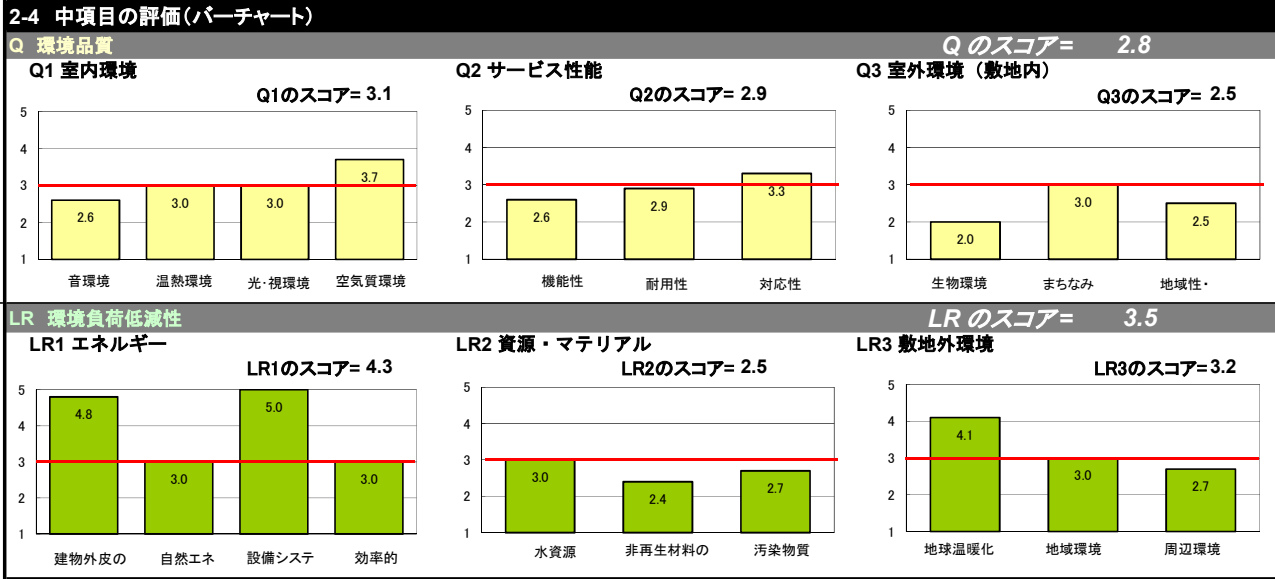
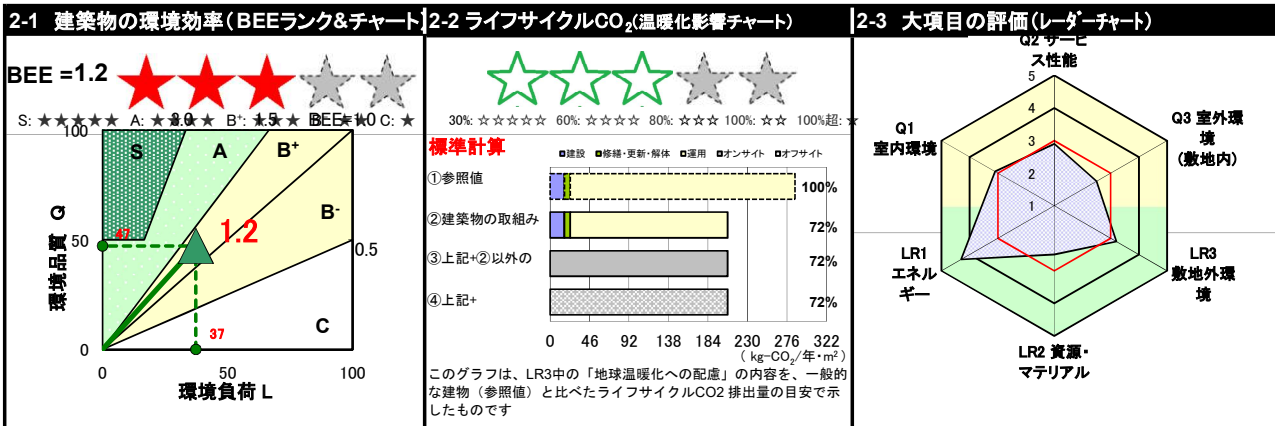


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)綾瀬市深谷上6丁目計画新築工事	階数	地上1F
建設地	綾瀬市深谷上6丁目4512-1,他13筆	構造	S造
用途地域	第1種住居地域、準防火地域	平均居住人員	423 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年1月 予定	評価の実施日	2023年3月27日
敷地面積	6,183 m ²	作成者	大和ハウス工業㈱南関東流通一級建築士事務所
建築面積	2,053 m ²	確認日	2023年3月27日
延床面積	2,026 m ²	確認者	大和ハウス工業㈱南関東流通一級建築士事務所



3 設計上の配慮事項

総合	その他	
相鉄線さがみ野駅からバスで20分の第一種住居地域に、物販単一用途の店舗を、S造、1Fにて計画した。綾瀬市スマートインターから車で5分。	0	
Q1 室内環境 室内環境については全面禁煙にすることで配慮している。	Q2 サービス性能 サービス性能については天高を高くすることで配慮している。	Q3 室外環境 (敷地内) 0
LR1 エネルギー BPI _m =0.82, BEI _m =0.70	LR2 資源・マテリアル 0	LR3 敷地外環境 LCCO ₂ 排出率=72%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される