

繁華街の特性分類

1 地域特性分類 表 - 1、2

(1) A型

相当広範囲から購買客を吸収している「A型」は県内に26地域あり、事業所数は3525事業所、従業者数は4万593人、年間商品販売額は1兆2459億4041万円となっている。繁華街全体の構成比でみると、事業所数は17.69%であるが、年間商品販売額では36.88%と最も多くなっている。

産業中分類別にみると、事業所数の構成比では0.60%の「各種商品」が、年間商品販売額では39.14%を占めている。また、「織物・衣類・身の回り品」が事業所数で43.97%を占め、他の型に比べ高くなっている。

(2) B型

近郊都市から購買客を吸収している「B型」は県内に30地域あり、事業所数は4022事業所、従業者数は4万4213人、年間商品販売額は8083億8704万円となっている。繁華街全体の構成比でみると、事業所数は20.18%、従業者数は24.83%、年間商品販売額は23.93%となっている。

産業中分類別にみると、事業所数の構成比では「織物・衣服・身の回り品」が37.62%で最も高く、年間商品販売額では、「各種商品」が35.14%で最も高かった。

(3) C型

主に市区内在住の購買客を対象としている「C型」は県内に61地域あり、事業所数は5425事業所、従業者数は5万1407人、年間商品販売額は8200億8731万円となっている。繁華街全体での構成比をみると、事業所数は27.22%、従業者数は28.87%で最も多く、年間商品販売額は24.28%となっている。

産業中分類別にみると、「飲食料品」の構成比が、従業者数及び年間商品販売額で最も高くなっている。

(4) D型

主に後背の住宅地域の購買客を対象としている「D型」は県内に110地域あり、事業所数は6956事業所、従業者数は4万1852人、年間商品販売額は5037億7400万円となっている。繁華街全体での構成比をみると、事業所数は34.91%で最も多く、従業者数は23.50%、年間商品販売額は14.91%となっている。

産業中分類別にみると、「飲食料品」の構成比が、事業所数、従業者数及び年間商品販売額のいずれも最も高くなっており、特に従業者数、年間商品販売額では50%を超えている。

図 - 1 地域特性分類別 事業所数、従業者数、年間商品販売額構成比

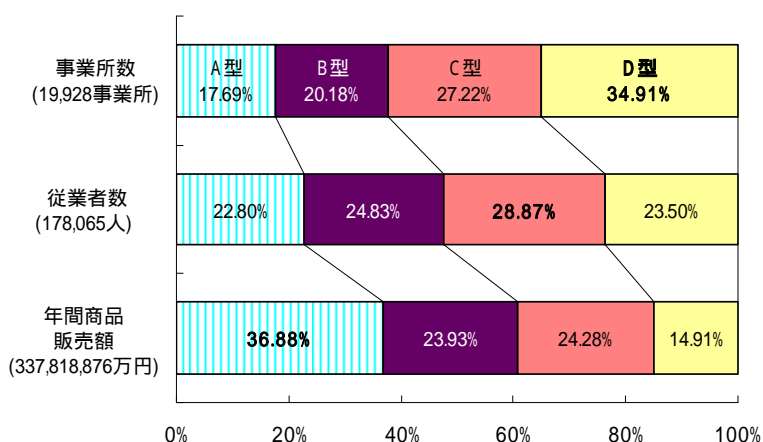


表 - 1 地域特性分類別 事業所数、従業者数、年間商品販売額

区 分	事業所数		従業者数		年間商品販売額		1事業所あたり		従業者1人 あたり年販 額(万円)
	(事業所)	構成比 (%)	(人)	構成比 (%)	(万円)	構成比 (%)	従業者 数(人)	年間商品販 売額(万円)	
A型	3,525	100.00	40,593	100.00	124,594,041	100.00	11.52	35,346	3,069
各種商品	21	0.60	8,158	20.10	48,768,288	39.14	388.48	2,322,299	5,978
織物・衣服・身の回り品	1,550	43.97	11,023	27.15	26,448,889	21.23	7.11	17,064	2,399
飲食料品	736	20.88	8,993	22.15	11,808,793	9.48	12.22	16,045	1,313
自動車・自転車	21	0.60	212	0.52	1,248,952	1.00	10.10	59,474	5,891
家具・じゅう器・機械器具	159	4.51	2,619	6.45	18,462,542	14.82	16.47	116,117	7,049
その他	1038	29.45	9,588	23.62	17,856,577	14.33	9.24	17,203	1,862
B型	4,022	100.00	44,213	100.00	80,838,704	100.00	10.99	20,099	1,828
各種商品	40	0.99	10,997	24.87	28,404,043	35.14	274.93	710,101	2,583
織物・衣服・身の回り品	1,513	37.62	8,982	20.32	14,461,794	17.89	5.94	9,558	1,610
飲食料品	946	23.52	11,921	26.96	15,618,901	19.32	12.60	16,510	1,310
自動車・自転車	47	1.17	399	0.90	1,236,718	1.53	8.49	26,313	3,100
家具・じゅう器・機械器具	219	5.45	1,615	3.65	4,026,320	4.98	7.37	18,385	2,493
その他	1,257	31.25	10,299	23.29	17,090,928	21.14	8.19	13,597	1,659
C型	5,425	100.00	51,407	100.00	82,008,731	100.00	9.48	15,117	1,595
各種商品	27	0.50	6,287	12.23	14,217,457	17.34	232.85	526,572	2,261
織物・衣服・身の回り品	1,285	23.69	5,881	11.44	7,756,648	9.46	4.58	6,036	1,319
飲食料品	1,773	32.68	23,884	46.46	32,405,245	39.51	13.47	18,277	1,357
自動車・自転車	116	2.14	888	1.73	2,884,578	3.52	7.66	24,867	3,248
家具・じゅう器・機械器具	344	6.34	2,106	4.10	5,557,964	6.78	6.12	16,157	2,639
その他	1,880	34.65	12,361	24.05	19,186,839	23.40	6.58	10,206	1,552
D型	6,956	100.00	41,852	100.00	50,377,400	100.00	6.02	7,242	1,204
各種商品	13	0.19	419	1.00	669,016	1.33	32.23	51,463	1,597
織物・衣服・身の回り品	1,150	16.53	3,258	7.78	2,743,757	5.45	2.83	2,386	842
飲食料品	2,623	37.71	23,393	55.89	27,570,675	54.73	8.92	10,511	1,179
自動車・自転車	173	2.49	709	1.69	1,452,438	2.88	4.10	8,396	2,049
家具・じゅう器・機械器具	626	9.00	2,262	5.40	2,858,251	5.67	3.61	4,566	1,264
その他	2,371	34.09	11,811	28.22	15,083,263	29.94	4.98	6,362	1,277
繁華街計	19,928	100.00	178,065	100.00	337,818,876	100.00	8.94	16,952	1,897
各種商品	101	0.51	25,861	14.52	92,058,804	27.25	256.05	911,473	3,560
織物・衣服・身の回り品	5,498	27.59	29,144	16.37	51,411,088	15.22	5.30	9,351	1,764
飲食料品	6,078	30.50	68,191	38.30	87,403,614	25.87	11.22	14,380	1,282
自動車・自転車	357	1.79	2,208	1.24	6,822,686	2.02	6.18	19,111	3,090
家具・じゅう器・機械器具	1,348	6.76	8,602	4.83	30,905,077	9.15	6.38	22,927	3,593
その他	6,546	32.85	44,059	24.74	69,217,607	20.49	6.73	10,574	1,571

表 2 地域特性分類別 繁華街一覧

区分	市区町村名	繁華街名	
1 A型 (26地域)	横浜市 (14地域)	西区	横浜駅西口 横浜駅西口駅ビル(シアル) 横浜駅西口ダイヤモンド地下街 相鉄ジョイナス 南幸二丁目 横浜駅東口駅ビル(ルミネ) 横浜駅東口地下街(ポルタ) 横浜駅西口岡田屋モアーズ 横浜駅東口 みなとみらい
		中区	中華街 元町 ワールドポーターズ
		港南区	上大岡
	川崎市 (5地域)	川崎区	川崎駅前本町 川崎駅ビル 小川町 川崎地下街(アゼリア)
		幸区	ラゾーナ川崎プラザ
	横須賀市	横須賀中央	
	藤沢市	藤沢駅北口 藤沢駅南口	
	相模原市	相模大野駅周辺 相模大野ステーションスクエア	
	厚木市	駅前通り	
	海老名市	海老名駅東口	
	2 B型 (30地域)	横浜市 (13地域)	中区
金沢区			横浜ベイサイドマリーナショッピングスアンドレストランツ
戸塚区			戸塚駅東口 東戸塚
港南区			港南台駅周辺
緑区			中山
瀬谷区			三ツ境
青葉区			青葉台 たまプラザ
都筑区			モザイクモール港北 地下鉄センター南駅周辺 ららぽーと横浜 ノースポートモール
川崎市 (2地域)		高津区	武蔵溝ノ口
		麻生区	新百合丘
横須賀市		横須賀中央(モアーズシティ)	
平塚市		紅谷町	
鎌倉市		大船 鎌倉駅東口	
小田原市		小田原銀座通り ダイナシティ 小田原駅前 小田原ラスカ	
茅ヶ崎市		茅ヶ崎駅北口	
相模原市		古淵 橋本駅周辺	
秦野市		本町四ツ角北	
大和市		大和駅北 オークシティ	
伊勢原市		伊勢原駅南口周辺地域	
3 C型 (61地域)		横浜市 (28地域)	鶴見区
	中区		伊勢佐木町3～5丁目
	南区		弘明寺 井土ヶ谷
	保土ヶ谷区		松原商店街 天王町
	磯子区		浜周辺 杉田商店街 洋光台
	金沢区		能見台駅前 金沢文庫駅西口、釜利谷 ビアレヨコハマ本館・新館
	港北区		日吉 綱島 菊名 プリンスペペ
	戸塚区		戸塚駅西口
	港南区		上永谷駅周辺
	旭区		二俣川北口商店街 二俣川南口商店街
	緑区		鴨居 十日市場
	瀬谷区		瀬谷
	栄区		大船駅周辺、笠間十字路
	泉区		立場
	青葉区	市ヶ尾 あざみ野	
	川崎市 (8地域)	幸区	鹿島田
		中原区	新丸子 武蔵小杉 元住吉 武蔵新城 武蔵中原
		多摩区	向ヶ丘遊園
		宮前区	鷺沼
	横須賀市	追浜 衣笠 北久里浜 久里浜 本町(ショッピング・プラザ) 大矢部 佐原	

表 2 地域特性分類別 繁華街一覧(続き)

区分	市区町村名	繁華街名	
3 C型 (61地域) (続き)	平塚市	平塚駅ビル 旭商店街通り	
	鎌倉市	鎌倉駅西口 ルミネウイング	
	藤沢市	藤沢銀座通り 湘南台駅東口	
	茅ヶ崎市	茅ヶ崎駅ビル(ラスカ)	
	逗子市	逗子	
	相模原市	相模原中央 相模原駅前 淵野辺 小田急相模原	
	厚木市	厚木なかちょう大通り・中央通り 一番街通り	
	大和市	南林間 大和駅南 高座渋谷 中央林間	
	座間市	相模が丘	
4 D型 (110地域)	横浜市 (45地域)	鶴見区	佃野 鶴見銀座 潮田 本町通り 生麦 岸谷 上末吉、下末吉 市場 矢向
		神奈川区	松本町 六角橋 大口通り
		西区	中央一・二丁目、藤棚 浜松町 久保町連合 戸部 浅間町 伊勢町
		中区	石川町 伊勢佐木町6・7丁目 野毛町、花咲町1丁目 上野畑、麦田町 本郷町、本牧町 山元町1～3丁目
		南区	中村橋商店街 六ツ川一丁目 北永田 南太田 横浜橋通り
		保土ヶ谷区	和田町 西谷 保土ヶ谷駅周辺
		磯子区	岩瀬商店街周辺
		金沢区	金沢文庫駅東口 サニーマート・ユニオンセンター
		港北区	大倉山 妙蓮寺 小机
		港南区	芹が谷
		旭区	鶴ヶ峰駅前商店街 希望ヶ丘駅前商店街 白根通り商店街 今宿商店街
		緑区	長津田
		栄区	天神橋周辺
		泉区	中田
	青葉区	藤が丘	
	川崎市 (18地域)	川崎区	東田町 桜本 川崎大師 東門前、出来野 浜町 大島本通り 浅田、小田 京町
		幸区	南河原 夢見ヶ崎 塚越
		中原区	木月 平間
		多摩区	登戸 稲田堤 生田
		麻生区	百合丘 柿生
	横須賀市	安浦 上町 佐野 汐入 船越 逸見 林 本町(ドブ板通り)	
	平塚市	明石町 西海岸通り	
	鎌倉市	長谷	
	藤沢市	鶴沼海岸駅前 辻堂駅南口 長後駅周辺 藤沢本町駅周辺 片瀬海岸1丁目・片瀬3丁目 辻堂新町1丁目 六会日大前駅周辺 湘南台駅西口	
	小田原市	国際通り 御幸の浜通り 桜井商店街	
	茅ヶ崎市	茅ヶ崎駅南口	
	逗子市	東逗子	
	相模原市	二本松 西門商店街 上溝 東林間 中野商店街	
	三浦市	三崎下町 岬陽 上宮田	
	秦野市	本町四ツ角東・西・南 秦野駅前 渋沢駅北 渋沢駅南	
	大和市	鶴間 桜ヶ丘	
	伊勢原市	伊勢原駅周辺地域 伊勢原駅北口周辺地域	
	海老名市	大塚本町さくら並木	
座間市	相武台 座間駅前		
南足柄市	関本商店会 飯沢商栄会		
大磯町	大磯駅前		
二宮町	二宮駅周辺		
松田町	松田		