

【添付書類】

1 法人にあってはその登記事項証明書
別添のとおり

2 主として販売する物品の種類

	小売業を行う者の氏名(名称)	主として販売する物品の種類
1	株式会社ヨークマート	食料品
2	株式会社しまむら	衣料品
3	スギホールディングス株式会社	住・生活関連品

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面

「図面 2-2 周辺見取図(変更後)」

「図面 3-2 建物配置図(変更後)」

「図面 4 1階平面図」

「図面 5 2階平面図」 のとおり

4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠

項目		変更後必要駐車台数(台)	算出根拠等
		(うち変更により増加(減少)する必要駐車台数(台))	
店舗の来客車両用		137 (0)	ピーク:平成30年10月21日(日)16:45~17:00 理由:駐車場利用実態調査結果のとおり
その他の施設等の利用者	従業員通勤車両用	0 (0)	敷地外に別途確保しております。
	業務用車両用	0 (0)	業務用車両はございません。
	搬出入車両用	0 (0)	専用の荷さばき施設を確保しております。
	併設施設の車両用	0 (0)	店舗面積の2割以下のため来客車両に含みます。
	その他	0 (0)	—
合計		137	—
届出収容台数合計		159	—

【駐車場利用実態調査】

- ・平成30年10月20日(土)、21日(日)、22日(月)の3日間において、駐車場利用実態調査を実施しました。(調査結果はP.4~P.6参照)
- ・必要駐車台数の予測は総入庫台数が多かった「平成30年10月21日(日)」の駐車場利用実態調査を基に行いました。(予測結果はP.5参照)
- ・その結果、ピーク時在庫台数は137台(平成30年10月21日(日)の16:45~17:00、P.5参照)となりました。必要駐車台数は137台となり、駐車場収容台数が159台に減少しても来客車両を収容する事が可能と考えます。
- ・調査期間:平成30年10月20日(土)、21日(日)、22日(月)
入口①~④、出口①~④:午前8時30分~午後10時30分
- ・調査結果詳細:P.4~P.6に記載

【駐車場利用実態調査結果詳細】

平成30年10月20日(土)

天候:晴れ

	駐車場① (43台)			駐車場② (43台)			駐車場③ (22台)			駐車場④ (51台)			駐車場⑤ (24台)			全体		
	入口①	出口①	在庫	入口②	出口②	在庫	入口③	出口③	在庫	入口④	出口④	在庫	入口⑤	出口⑤	在庫	入庫合計	出庫合計	在庫合計
	入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫				
8:30~8:45	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
8:45~9:00	3	0	4	2	0	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	6	0	7
8時台	4	0	4	2	0	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	7	0	7
9:00~9:15	10	8	6	9	5	6	0	0	1	0	0	0	0	0	0	19	13	13
9:15~9:30	13	7	12	8	5	9	0	0	1	0	0	0	0	0	0	21	12	22
9:30~9:45	16	8	20	8	6	11	0	0	1	0	0	0	0	0	0	24	14	32
9:45~10:00	15	13	22	11	6	16	1	1	1	0	0	0	0	0	0	27	20	39
9時台	54	36	22	36	22	16	1	1	1	0	0	0	0	0	0	91	59	39
10:00~10:15	19	8	33	8	10	14	1	1	1	0	0	0	0	0	0	28	19	48
10:15~10:30	21	20	34	12	10	16	0	0	1	0	0	0	0	0	0	33	30	51
10:30~10:45	18	17	35	8	7	17	2	2	1	0	0	0	0	0	0	28	28	53
10:45~11:00	28	16	47	17	14	20	4	0	5	0	0	0	0	0	0	49	30	72
10時台	86	61	47	45	41	20	7	3	5	0	0	0	0	0	0	138	105	72
11:00~11:15	19	20	46	14	14	20	5	0	10	0	0	0	0	0	0	38	34	76
11:15~11:30	27	21	52	14	15	19	0	2	8	0	0	0	0	0	0	41	38	79
11:30~11:45	29	26	55	10	11	18	1	4	5	0	0	0	0	0	0	40	41	78
11:45~12:00	29	26	58	12	10	20	2	0	7	0	0	0	0	0	0	43	36	85
11時台	104	93	58	50	50	20	8	6	7	0	0	0	0	0	0	162	149	85
12:00~12:15	19	32	45	6	12	14	2	4	5	0	0	0	0	0	0	27	48	64
12:15~12:30	22	26	41	6	8	12	3	0	8	0	0	0	0	0	0	31	34	61
12:30~12:45	26	20	47	10	9	13	0	0	8	0	0	0	0	0	0	36	29	68
12:45~13:00	22	24	45	9	9	13	1	2	7	0	0	0	0	0	0	32	35	65
12時台	89	102	45	31	38	13	6	6	7	0	0	0	0	0	0	126	146	65
13:00~13:15	12	24	33	9	9	13	5	0	12	0	0	0	0	0	0	26	33	58
13:15~13:30	12	11	34	11	10	14	3	2	13	0	0	0	0	0	0	26	23	61
13:30~13:45	22	17	39	8	10	12	1	5	9	0	0	0	0	0	0	31	32	60
13:45~14:00	17	14	42	14	11	15	1	3	7	0	0	0	0	0	0	32	28	64
13時台	63	66	42	42	40	15	10	10	7	0	0	0	0	0	0	115	116	64
14:00~14:15	25	21	46	9	8	16	3	2	8	0	0	0	0	0	0	37	31	70
14:15~14:30	29	8	67	15	14	17	5	4	9	0	0	0	0	0	0	49	26	93
14:30~14:45	31	26	72	16	13	20	3	2	10	0	0	0	0	0	0	50	41	102
14:45~15:00	33	33	72	9	9	20	10	1	19	0	0	0	0	0	0	52	43	111
14時台	118	88	72	49	44	20	21	9	19	0	0	0	0	0	0	188	141	111
15:00~15:15	28	28	72	16	17	19	3	2	20	0	0	0	0	0	0	47	47	111
15:15~15:30	22	38	56	11	12	18	1	8	13	0	0	0	0	0	0	34	58	87
15:30~15:45	37	27	66	13	11	20	4	4	13	0	0	0	0	0	0	54	42	99
15:45~16:00	22	26	62	15	15	20	4	3	14	0	0	0	0	0	0	41	44	96
15時台	109	119	62	55	55	20	12	17	14	0	0	0	0	0	0	176	191	96
16:00~16:15	33	29	66	10	8	22	1	4	11	0	0	0	0	0	0	44	41	99
16:15~16:30	36	29	73	11	12	21	3	6	8	0	0	0	0	0	0	50	47	102
16:30~16:45	35	27	81	13	14	20	11	2	17	0	0	0	0	0	0	59	43	118
16:45~17:00	26	41	66	13	13	20	4	4	17	0	0	0	0	0	0	43	58	103
16時台	130	126	66	47	47	20	19	16	17	0	0	0	0	0	0	196	189	103
17:00~17:15	34	21	79	15	15	20	4	3	18	0	0	0	0	0	0	53	39	117
17:15~17:30	24	36	67	11	10	21	6	5	19	0	0	0	0	0	0	41	51	107
17:30~17:45	38	34	71	13	13	21	1	7	13	0	0	0	0	0	0	52	54	105
17:45~18:00	40	46	65	13	14	20	1	5	9	0	0	0	0	0	0	54	65	94
17時台	136	137	65	52	52	20	12	20	9	0	0	0	0	0	0	200	209	94
18:00~18:15	26	35	56	12	15	17	2	2	9	0	0	0	0	0	0	40	52	82
18:15~18:30	27	34	49	12	14	15	2	2	9	0	0	0	0	0	0	41	50	73
18:30~18:45	21	34	36	16	13	18	5	3	11	0	0	0	0	0	0	42	50	65
18:45~19:00	29	27	38	17	14	21	2	0	13	0	0	0	0	0	0	48	41	72
18時台	103	130	38	57	56	21	11	7	13	0	0	0	0	0	0	171	193	72
19:00~19:15	37	27	48	9	16	14	1	4	10	0	0	0	0	0	0	47	47	72
19:15~19:30	18	32	34	14	12	16	0	2	8	0	0	0	0	0	0	32	46	58
19:30~19:45	13	24	23	14	15	16	0	1	7	0	0	0	0	0	0	27	40	45
19:45~20:00	8	20	11	9	6	18	0	4	3	0	0	0	0	0	0	17	30	32
19時台	76	103	11	46	49	18	1	11	3	0	0	0	0	0	0	123	163	32
20:00~20:15	22	12	21	11	11	18	0	0	3	0	0	0	0	0	0	33	23	42
20:15~20:30	12	14	19	9	13	14	1	1	3	0	0	0	0	0	0	22	28	36
20:30~20:45	14	17	16	7	12	9	0	1	2	0	0	0	0	0	0	21	30	27
20:45~21:00	17	16	17	6	7	8	0	1	1	0	0	0	0	0	0	23	24	26
20時台	65	59	17	33	43	8	1	3	1	0	0	0	0	0	0	99	105	26
21:00~21:15	10	16	11	10	7	11	2	0	3	0	0	0	0	0	0	22	23	25
21:15~21:30	15	13	13	6	8	9	1	1	3	0	0	0	0	0	0	22	22	25
21:30~21:45	3	9	7	9	11	7	0	2	1	0	0	0	0	0	0	12	22	15
21:45~22:00	6	10	3	4	10	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	10	20	5
21時台	34	48	3	29	36	1	3	3	1	0	0	0	0	0	0	66	87	5
22:00~22:15	1	3	1	1	1	1	1	2	0	0	0	0	0	0	0	3	6	2
22:15~22:30	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0
22時台	1	4	0	1	2	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	3	8	0
合計	1172	1172		575	575		114	114		0	0		1861	1861				

※網掛けの部分はピーク時在庫台数を表しています。

平成30年10月21日(日)
 天候:晴れ

	駐車場① (43台) 駐車場② (43台)			駐車場③ (22台)			駐車場④ (51台)			駐車場⑤ (24台)			全体		
	入口②	出口②	在庫	入口③	出口③	在庫	入口④	出口④	在庫	入口⑤	出口⑤	在庫	入庫 合計	出庫 合計	在庫 合計
	入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫				
8:30~8:45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8:45~9:00	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1
8時台	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1
9:00~9:15	9	5	4	4	4	0	1	0	2	0	0	0	14	9	6
9:15~9:30	11	10	5	8	6	2	0	0	2	0	0	0	19	16	9
9:30~9:45	12	6	11	10	5	7	3	0	5	0	0	0	25	11	23
9:45~10:00	11	9	13	12	9	10	2	2	5	0	0	0	25	20	28
9時台	43	30	13	34	24	10	6	2	5	0	0	0	83	56	28
10:00~10:15	27	8	32	10	16	4	3	2	6	0	0	0	40	26	42
10:15~10:30	15	14	33	15	8	11	2	3	5	0	0	0	32	25	49
10:30~10:45	26	21	38	15	10	16	6	3	8	0	0	0	47	34	62
10:45~11:00	30	19	49	13	14	15	2	2	8	0	0	0	45	35	72
10時台	98	62	49	53	48	15	13	10	8	0	0	0	164	120	72
11:00~11:15	31	21	59	14	13	16	4	3	9	0	0	0	49	37	84
11:15~11:30	27	22	64	13	10	19	2	3	8	0	0	0	42	35	91
11:30~11:45	32	28	68	15	17	17	2	2	8	0	0	0	49	47	93
11:45~12:00	24	29	63	13	13	17	0	2	6	0	0	0	37	44	86
11時台	114	100	63	55	53	17	8	10	6	0	0	0	177	163	86
12:00~12:15	29	32	60	10	14	13	5	2	9	0	0	0	44	48	82
12:15~12:30	18	27	51	13	14	12	2	4	7	0	0	0	33	45	70
12:30~12:45	28	30	49	10	11	11	1	4	4	0	0	0	39	45	64
12:45~13:00	24	23	50	11	10	12	2	1	5	0	0	0	37	34	67
12時台	99	112	50	44	49	12	10	11	5	0	0	0	153	172	67
13:00~13:15	25	19	56	16	11	17	2	2	5	0	0	0	43	32	78
13:15~13:30	24	27	53	7	11	13	3	1	7	0	0	0	34	39	73
13:30~13:45	21	19	55	11	10	14	1	4	4	0	0	0	33	33	73
13:45~14:00	22	29	48	12	7	19	5	3	6	0	0	0	39	39	73
13時台	92	94	48	46	39	19	11	10	6	0	0	0	149	143	73
14:00~14:15	28	20	56	9	13	15	1	2	5	0	0	0	38	35	76
14:15~14:30	29	14	71	18	14	19	3	5	3	0	0	0	50	33	93
14:30~14:45	32	38	65	12	13	18	1	0	4	0	0	0	45	51	87
14:45~15:00	39	29	75	14	14	18	4	2	6	0	0	0	57	45	99
14時台	128	101	75	53	54	18	9	9	6	0	0	0	190	164	99
15:00~15:15	33	31	77	9	8	19	7	4	9	0	0	0	49	43	105
15:15~15:30	21	33	65	8	11	16	16	4	21	0	0	0	45	48	102
15:30~15:45	39	29	75	14	10	20	1	9	13	0	0	0	54	48	108
15:45~16:00	26	30	71	11	10	21	6	5	14	0	0	0	43	45	106
15時台	119	123	71	42	39	21	30	22	14	0	0	0	191	184	106
16:00~16:15	36	25	82	7	8	20	10	8	16	0	0	0	53	41	118
16:15~16:30	32	32	82	11	9	22	15	6	25	0	0	0	58	47	129
16:30~16:45	37	38	81	10	10	22	12	5	32	0	0	0	59	53	135
16:45~17:00	30	33	78	16	17	21	18	12	38	0	0	0	64	62	137
16時台	135	128	78	44	44	21	55	31	38	0	0	0	234	203	137
17:00~17:15	39	41	76	19	18	22	10	20	28	0	0	0	68	79	126
17:15~17:30	38	40	74	13	14	21	11	14	25	0	0	0	62	68	120
17:30~17:45	33	42	65	13	12	22	11	17	19	0	0	0	57	71	106
17:45~18:00	47	42	70	12	13	21	4	8	15	0	0	0	63	63	106
17時台	157	165	70	57	57	21	36	59	15	0	0	0	250	281	106
18:00~18:15	32	30	72	13	15	19	5	9	11	0	0	0	50	54	102
18:15~18:30	34	43	63	14	16	17	6	4	13	0	0	0	54	63	93
18:30~18:45	20	28	55	16	13	20	0	5	8	0	0	0	36	46	83
18:45~19:00	24	31	48	9	13	16	0	2	6	0	0	0	33	46	70
18時台	110	132	48	52	57	16	11	20	6	0	0	0	173	209	70
19:00~19:15	30	32	46	13	15	14	1	4	3	0	0	0	44	51	63
19:15~19:30	23	29	40	13	14	13	1	2	2	0	0	0	37	45	55
19:30~19:45	18	21	37	12	12	13	2	2	2	0	0	0	32	35	52
19:45~20:00	15	18	34	10	11	12	1	2	1	0	0	0	26	31	47
19時台	86	100	34	48	52	12	5	10	1	0	0	0	139	162	47
20:00~20:15	16	20	30	9	9	12	2	1	2	0	0	0	27	30	44
20:15~20:30	13	23	20	6	8	10	0	0	2	0	0	0	19	31	32
20:30~20:45	14	12	22	8	7	11	1	3	0	0	0	0	23	22	33
20:45~21:00	13	16	19	9	8	12	0	0	0	0	0	0	22	24	31
20時台	56	71	19	32	32	12	3	4	0	0	0	0	91	107	31
21:00~21:15	7	12	14	4	9	7	0	0	0	0	0	0	11	21	21
21:15~21:30	8	9	13	5	8	4	0	0	0	0	0	0	13	17	17
21:30~21:45	2	8	7	4	3	5	0	0	0	0	0	0	6	11	12
21:45~22:00	4	9	2	4	7	2	1	1	0	0	0	0	9	17	4
21時台	21	38	2	17	27	2	1	1	0	0	0	0	39	66	4
22:00~22:15	0	2	0	0	2	0	1	0	1	0	0	0	1	4	1
22:15~22:30	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	1	2	0
22時台	0	2	0	0	2	0	2	2	0	0	0	0	2	6	0
合計	1258	1258		577	577		201	201		0	0		2036	2036	

※網掛けの部分はピーク時在庫台数を表しています。

平成30年10月22日(月)
天候:晴れ

	駐車場① (43台) 駐車場② (43台)			駐車場③ (22台)			駐車場④ (51台)			駐車場⑤ (24台)			全体		
	入口②	出口②	在庫	入口③	出口③	在庫	入口④	出口④	在庫	入口⑤	出口⑤	在庫	入庫合計	出庫合計	在庫合計
	入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫				
8:30~8:45	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1
8:45~9:00	2	0	2	2	0	3	0	0	0	0	0	0	4	0	5
8時台	2	0	2	3	0	3	0	0	0	0	0	0	5	0	5
9:00~9:15	10	2	10	5	2	6	0	0	0	0	0	0	15	4	16
9:15~9:30	12	5	17	12	2	16	0	0	0	0	0	0	24	7	33
9:30~9:45	16	20	13	6	10	12	0	0	0	0	0	0	22	30	25
9:45~10:00	8	15	6	11	11	12	0	0	0	0	0	0	19	26	18
9時台	46	42	6	34	25	12	0	0	0	0	0	0	80	67	18
10:00~10:15	13	10	9	7	5	14	0	0	0	0	0	0	20	15	23
10:15~10:30	20	13	16	8	11	11	1	1	0	0	0	0	29	25	27
10:30~10:45	17	15	18	11	11	11	0	0	0	0	0	0	28	26	29
10:45~11:00	25	18	25	12	8	15	1	0	1	0	0	0	38	26	41
10時台	75	56	25	38	35	15	2	1	1	0	0	0	115	92	41
11:00~11:15	24	16	33	9	6	18	0	1	0	0	0	0	33	23	51
11:15~11:30	21	24	30	12	16	14	0	0	0	0	0	0	33	40	44
11:30~11:45	25	17	38	11	9	16	0	0	0	0	0	0	36	26	54
11:45~12:00	27	16	49	12	14	14	1	1	0	0	0	0	40	31	63
11時台	97	73	49	44	45	14	1	2	0	0	0	0	142	120	63
12:00~12:15	22	22	49	13	12	15	4	1	3	0	0	0	39	35	67
12:15~12:30	20	25	44	12	12	15	3	2	4	0	0	0	35	39	63
12:30~12:45	21	24	41	12	11	16	2	2	4	0	0	0	35	37	61
12:45~13:00	23	17	47	9	10	15	2	2	4	0	0	0	34	29	66
12時台	86	88	47	46	45	15	11	7	4	0	0	0	143	140	66
13:00~13:15	21	18	50	10	13	12	1	4	1	0	0	0	32	35	63
13:15~13:30	25	24	51	11	12	11	0	1	0	0	0	0	36	37	62
13:30~13:45	16	24	43	12	10	13	0	0	0	0	0	0	28	34	56
13:45~14:00	16	22	37	9	10	12	1	0	1	0	0	0	26	32	50
13時台	78	88	37	42	45	12	2	5	1	0	0	0	122	138	50
14:00~14:15	19	18	38	13	13	12	0	0	1	0	0	0	32	31	51
14:15~14:30	21	19	40	11	9	14	1	0	2	0	0	0	33	28	56
14:30~14:45	26	16	50	13	15	12	1	1	2	0	0	0	40	32	64
14:45~15:00	19	27	42	11	13	10	3	0	5	0	0	0	33	40	57
14時台	85	80	42	48	50	10	5	1	5	0	0	0	138	131	57
15:00~15:15	22	26	38	12	7	15	0	3	2	0	0	0	34	36	55
15:15~15:30	21	16	43	11	10	16	2	2	2	0	0	0	34	28	61
15:30~15:45	26	28	41	11	14	13	0	1	1	0	0	0	37	43	55
15:45~16:00	27	28	40	14	14	13	1	1	1	0	0	0	42	43	54
15時台	96	98	40	48	45	13	3	7	1	0	0	0	147	150	54
16:00~16:15	27	27	40	8	7	14	2	1	2	0	0	0	37	35	56
16:15~16:30	22	23	39	17	15	16	3	3	2	0	0	0	42	41	57
16:30~16:45	40	21	58	17	18	15	1	1	2	0	0	0	58	40	75
16:45~17:00	25	30	53	12	15	12	2	2	2	0	0	0	39	47	67
16時台	114	101	53	54	55	12	8	7	2	0	0	0	176	163	67
17:00~17:15	35	30	58	16	16	12	1	0	3	0	0	0	52	46	73
17:15~17:30	29	31	56	12	9	15	1	1	3	0	0	0	42	41	74
17:30~17:45	32	34	54	17	15	17	6	1	8	0	0	0	55	50	79
17:45~18:00	41	34	61	13	15	15	3	3	8	0	0	0	57	52	84
17時台	137	129	61	58	55	15	11	5	8	0	0	0	206	189	84
18:00~18:15	40	35	66	12	12	15	5	5	8	0	0	0	57	52	89
18:15~18:30	24	34	56	12	13	14	2	2	8	0	0	0	38	49	78
18:30~18:45	23	36	43	15	17	12	1	2	7	0	0	0	39	55	62
18:45~19:00	32	35	40	8	9	11	1	1	7	0	0	0	41	45	58
18時台	119	140	40	47	51	11	9	10	7	0	0	0	175	201	58
19:00~19:15	20	24	36	13	12	12	3	3	7	0	0	0	36	39	55
19:15~19:30	25	30	31	8	10	10	3	3	7	0	0	0	36	43	48
19:30~19:45	14	20	25	10	13	7	2	3	6	0	0	0	26	36	38
19:45~20:00	20	17	28	13	8	12	2	2	6	0	0	0	35	27	46
19時台	79	91	28	44	43	12	10	11	6	0	0	0	133	145	46
20:00~20:15	13	20	21	14	8	18	2	1	7	0	0	0	29	29	46
20:15~20:30	17	25	13	12	16	14	1	5	3	0	0	0	30	46	30
20:30~20:45	10	17	6	5	7	12	0	0	3	0	0	0	15	24	21
20:45~21:00	11	9	8	6	10	8	1	2	2	0	0	0	18	21	18
20時台	51	71	8	37	41	8	4	8	2	0	0	0	92	120	18
21:00~21:15	9	11	6	15	7	16	0	0	2	0	0	0	24	18	24
21:15~21:30	10	8	8	12	12	16	0	0	2	0	0	0	22	20	26
21:30~21:45	6	11	3	5	15	6	0	1	1	0	0	0	11	27	10
21:45~22:00	3	6	0	3	7	2	0	0	1	0	0	0	6	13	3
21時台	28	36	0	35	41	2	0	1	1	0	0	0	63	78	3
22:00~22:15	0	0	0	0	2	0	1	1	1	0	0	0	1	3	1
22:15~22:30	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	1	2	0
22時台	0	0	0	0	2	0	2	3	0	0	0	0	2	5	0
合計	1093	1093		578	578		68	68		0	0		1739	1739	

※網掛けの部分はピーク時在庫台数を表しています。

【入出庫台数予測について】

・総入庫台数の多い平成30年10月21日(日)の駐車場利用実態調査結果をもとに駐車場⑤(隔地駐車場)が無くなった場合の敷地内駐車場の入庫台数を予測しました。(ピーク時間帯は17時台)

	駐車場①(43台)			駐車場②(43台)			駐車場③(22台)			駐車場④(51台)			駐車場⑤(24台)			全体		
	入口②	出口②	在庫	入口③	出口③	在庫	入口①	出口①	在庫	入口④	出口④	在庫	入庫合計	出庫合計	在庫合計			
	入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫		入庫	出庫							
8時台	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	1	0	1			
9時台	43	30	13	34	24	10	6	2	5	0	0	0	83	56	28			
10時台	98	62	49	53	48	15	13	10	8	0	0	0	164	120	72			
11時台	114	100	63	55	53	17	8	10	6	0	0	0	177	163	86			
12時台	99	112	50	44	49	12	10	11	5	0	0	0	153	172	67			
13時台	92	94	48	46	39	19	11	10	6	0	0	0	149	143	73			
14時台	128	101	75	53	54	18	9	9	6	0	0	0	190	164	99			
15時台	119	123	71	42	39	21	30	22	14	0	0	0	191	184	106			
16時台	135	128	78	44	44	21	55	31	38	0	0	0	234	203	137			
17時台	157	165	70	57	57	21	36	59	15	0	0	0	250	281	106			
18時台	110	132	48	52	57	16	11	20	6	0	0	0	173	209	70			
19時台	86	100	34	48	52	12	5	10	1	0	0	0	139	162	47			
20時台	56	71	19	32	32	12	3	4	0	0	0	0	91	107	31			
21時台	21	38	2	17	27	2	1	1	0	0	0	0	39	66	4			
22時台	0	2	0	0	2	0	2	2	0	0	0	0	2	6	0			
合計	1258	1258		577	577		201	201		0	0		2036	2036				

※駐車場⑤(隔地駐車場)の利用台数が0台なので駐車場①～④の利用台数に変更はありません。

【年間の平均的な休祭日の検証】

- ・平成29年11月～平成30年10月の休祭日のデータと調査日のレジ客数を比較しました。
- ・日来客数

調査日	レジ件数(件)
平成30年10月20日(土)	2,056
平成30年10月21日(日)	2,231
平成30年10月22日(月)	1,975
年間の休祭日の平均	
平成29年11月～平成30年10月	2,216

平成30年10月21日(日)のレジ件数は、平成29年11月～平成30年10月の休祭日の平均レジ件数を上回ります。

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項

(1) 年間の平均的な休祭日のピーク1時間に予想される来客者等の自動車の方向別台数の算出

項目		変更後における 自動車来台数(台)	算出根拠等
店舗の来客車両		250	ピーク:平成30年10月21日(日)17時台 理由:入出庫台数予測表のとおり
その他の利用者 等の施設	従業員通勤車両	0	敷地外に別途確保しております。
	業務用車両	0	業務用車両はございません。
	搬出入車両	1	ピーク17時台の荷さばき計画を参照しております。
	併設施設の車両	0	店舗面積の2割以下のため来客車両に含みます。
	その他	0	-
合計		251	-
駐車場入口	入口①	36	ピーク:平成30年10月21日(日)17時台 理由:入出庫台数予測表のとおり 搬出入車両は荷さばき計画より入口②=1台
	入口②	158	
	入口③	57	
	合計	251	

(2) 駐車場の自動車の入口の形式

① 年間の平均的な休祭日のピーク1時間における駐車場の入口の入庫処理能力

駐車場入口	予測来台数(台)	入庫処理能力 (台/h)	算出根拠等
入口①	36	450	$3,600 \text{ 秒} \div 8 \text{ 秒} = 450 \text{ 台}$ ※1
入口②	158	450	$3,600 \text{ 秒} \div 8 \text{ 秒} = 450 \text{ 台}$ ※1
入口③	57	450	$3,600 \text{ 秒} \div 8 \text{ 秒} = 450 \text{ 台}$ ※1
合計	251	-	-

※1 台当たりの入庫処理時間は実測により把握しました。

② 敷地内駐車待ちスペース

駐車場入口	駐車待ち スペース(m)	必要駐車待ち スペース(m)	算出根拠等
入口①	0	0	$[(36 \div 60) \times 1.6 - (450 \div 60)] \times 6 \div -39.24$
入口②	0	0	$[(158 \div 60) \times 1.6 - (450 \div 60)] \times 6 \div -19.72$
入口③	0	0	$[(57 \div 60) \times 1.6 - (450 \div 60)] \times 6 \div -35.88$

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法

項目	具体的な内容
自動車の案内経路	図面 2-2 周辺見取図(変更後)のとおり
自動車の案内方法	
看板等の設置	方式等: 図面 3-2 建物配置図(変更後)のとおり、国道 246 号側出入口付近に誘導看板及び各入口付近に駐車場案内看板を設置しております。
交通整理員の配置	図面 3-2 建物配置図(変更後)のとおり、入口①、②付近に常時配置しております。なお、変更後の配置や時間は伊勢原署と協議の上で変更いたします。
チラシ等の配布	なし
その他	周辺道路で混雑等が発生した場合には、関係機関と協議を行います。

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

駐車場⑤(隔地駐車場)返却のみのため、今回の変更計画に伴う変更はございません。

No.	時間帯	搬入車両	廃棄物車両	平均作業時間	延べ時間 (分)
		4t(台)	(台)		
荷さばき施設①	6時台	3	0	4t車20分 廃棄物車両10分 同時作業可能台数 1台 平均作業時間は 既存店実績値による	60
	7時台	2	1		50
	8時台	3	0		60
	9時台	2	1		50
	10時台	1	1		30
	11時台	2	0		40
	12時台	2	1		50
	13時台	2	0		40
	14時台	2	0		40
	15時台	1	0		20
	16時台	1	1		30
	17時台	1	0		20
	18時台	1	0		20
	19時台	1	1		30
20時台	0	0	0		
21時台	2	0	40		
	合計	26	6	-	-
荷さばき施設②	6時台	0	-	4t車20分 同時作業可能台数 1台 平均作業時間は 既存店実績値による	0
	7時台	0	-		0
	8時台	0	-		0
	9時台	0	-		0
	10時台	0	-		0
	11時台	0	-		0
	12時台	0	-		0
	13時台	0	-		0
	14時台	0	-		0
	15時台	0	-		0
	16時台	0	-		0
	17時台	0	-		0
	18時台	0	-		0
	19時台	0	-		0
	20時台	0	-		0
	21時台	0	-		0
	22時台	0	-		0
23時台	0	-	0		
0時台	1	-	20		
1時台	0	-	0		
2時台	0	-	0		
3時台	0	-	0		
4時台	0	-	0		
5時台	0	-	0		
	合計	1	-	-	-
荷さばき施設③	6時台	1	-	4t車20分	20
	7時台	1	-	同時作業可能台数 1台	20
	8時台	0	-		0
	合計	2	-	平均作業時間は 既存店実績値による	-
合計		29	6	-	-

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面

駐車場⑤(隔地駐車場)返却のみのため、今回の変更計画に伴う変更はございません。

遮音壁の位置	遮音壁の高さ(m)
図面 3-2 建物配置図(変更後)のとおり	1.2

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面

項目	音源名称	稼働時間		図面名称
冷凍機室外機	冷凍機室外機 01	00:00	24:00	「別添資料-2 大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測 伊勢原成瀬複合店舗」 P14 騒音源及び予測地点配置図(設備)
	冷凍機室外機 02	00:00	24:00	
	冷凍機室外機 03	00:00	24:00	
	冷凍機室外機 04	00:00	24:00	
	冷凍機室外機 05	00:00	24:00	
	冷凍機室外機 06	00:00	24:00	
キュービクル	キュービクル 01	00:00	24:00	
空調機室外機	空調機室外機 01	08:30	22:30	
	空調機室外機 02	08:30	22:30	
	空調機室外機 03	08:30	22:30	
	空調機室外機 04	08:30	22:30	
	空調機室外機 05	08:30	22:30	
	空調機室外機 06	08:30	22:30	
	空調機室外機 07	08:30	22:30	
	空調機室外機 08	08:30	22:30	
	空調機室外機 09	08:30	22:30	
	空調機室外機 10	08:30	22:30	
	空調機室外機 11	08:30	22:30	
	空調機室外機 12	08:30	22:30	
	空調機室外機 13	08:30	22:30	
	空調機室外機 14	08:30	22:30	
	空調機室外機 15	08:30	22:30	
	空調機室外機 16	08:30	22:30	
	空調機室外機 17	08:30	22:30	
	空調機室外機 18	08:30	22:30	
	空調機室外機 19	08:30	22:30	
	空調機室外機 20	08:30	22:30	
	空調機室外機 21	08:30	22:30	
	空調機室外機 22	08:30	22:30	
	空調機室外機 23	08:30	22:30	
	空調機室外機 24	08:30	22:30	
	空調機室外機 25	08:30	22:30	
	空調機室外機 26	08:30	22:30	
	空調機室外機 27	08:30	22:30	
	空調機室外機 28	08:30	22:30	
	空調機室外機 29	08:30	22:30	
	空調機室外機 30	08:30	22:30	
	空調機室外機 31	08:30	22:30	
	空調機室外機 32	08:30	22:30	
	空調機室外機 33	08:30	22:30	
	空調機室外機 34	08:30	22:30	
	空調機室外機 35	08:30	22:30	
	空調機室外機 36	08:30	22:30	
	空調機室外機 37	08:30	22:30	
	空調機室外機 38	08:30	22:30	
空調機室外機 39	08:30	22:30		
空調機室外機 40	08:30	22:30		
空調機室外機 41	08:30	22:30		
空調機室外機 42	08:30	22:30		
空調機室外機 43	08:30	22:30		
空調機室外機 44	08:30	22:30		

項目	音源名称	稼働時間		図面名称
排気口	空調機室外機 45	08:30	22:30	「別添資料-2 大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測 伊勢原成瀬複合店舗」 P14 騒音源及び予測地点配置図(設備)
	空調機室外機 46	08:30	22:30	
	空調機室外機 47	08:30	22:30	
	排気口 01	08:30	22:30	
	排気口 02	08:30	22:30	
	排気口 03	08:30	22:30	
	排気口 04	08:30	22:30	
	排気口 05	08:30	22:30	
	排気口 06	08:30	22:30	
	排気口 07	08:30	22:30	
	排気口 08	08:30	22:30	
	排気口 09	08:30	22:30	
	排気口 10	08:30	22:30	
	排気口 11	08:30	22:30	
	排気口 12	08:30	22:30	
	排気口 13	08:30	22:30	
	排気口 14	08:30	22:30	
	排気口 15	08:30	22:30	
	排気口 16	08:30	22:30	
	排気口 17	08:30	22:30	
	排気口 18	08:30	22:30	
	排気口 19	08:30	22:30	
	排気口 20	08:30	22:30	
	排気口 21	08:30	22:30	
	排気口 22	08:30	22:30	
	排気口 23	08:30	22:30	
	排気口 24	08:30	22:30	
	排気口 25	08:30	22:30	
	排気口 26	08:30	22:30	
	排気口 27	08:30	22:30	
排気口 28	08:30	22:30		
排気口 29	08:30	22:30		
排気口 30	08:30	22:30		

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

平成30年10月20日(土)、平成30年10月21日(日)、平成30年10月22日(月)の駐車場利用実態調査の結果、駐車場⑤の利用実態はなく、今回の変更に伴う変更はありませんが、参考までに騒音予測を行いました。

(1) 等価騒音レベルの予測の結果

時間の区分	予測地点			予測と評価	
	位置	高さ(m)	用途地域	予測値(dB)	基準値(dB)
昼間 [午前6時～午後10時]	A	1.2	第二種住居地域	50.3	55
	B	4.2	第一種住居地域	44.7	55
	C	1.2	第二種住居地域	49.9	55
	D	1.2	第二種住居地域	41.5	55
	E	1.2	第二種住居地域	51.3	55
	F	1.2	第二種住居地域	50.7	55
	G	1.2	第二種住居地域	40.8	55
	H	1.2	第二種住居地域	45.7	55
夜間 [午後10時～午前6時]	A	1.2	第二種住居地域	36.6	45
	B	4.2	第一種住居地域	36.9	45
	C	1.2	第二種住居地域	38.1	45
	D	1.2	第二種住居地域	30.4	45
	E	1.2	第二種住居地域	34.3	45
	F	1.2	第二種住居地域	35.8	45
	G	1.2	第二種住居地域	28.5	45
	H	1.2	第二種住居地域	32.8	45

※予測地点の位置については「別添資料-1「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測 伊勢原成瀬複合店舗」騒音源及び予測地点配置図(設備)(走行)」(p.14・15)」のとおり

<評価>

昼間・夜間ともにすべての予測地点において環境基準値を下回ります。

引き続き静音に努めてまいります。万一、苦情が発生した場合は適宜対応させていただきます。

(2) 等価騒音レベルの予測の算出根拠

別添資料-1「大規模小売店舗立地法手続きに係る騒音予測 伊勢原成瀬複合店舗」のとおり

11 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠

駐車場⑤(隔地駐車場)返却のみの為、今回の変更計画に伴う変更はございません。

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠

駐車場⑤(隔地駐車場)返却のみの為、今回の変更計画に伴う変更はございません。