

## 住まいを 新築・増改築するときは

これから住まいを新築、購入したり、増改築する予定がある方は、あなたの大切な住まいが「シックハウス」となってしまわないよう注意が必要です。建築士やメーカーとコミュニケーションをとり、不安な点やわからないことは確認しておきましょう。



# 新築・増改築

### 事前に設計者へつたえておくこと

家族にアレルギー性疾患などの病気にかかっている人がいる場合は、そのことをつたえておきましょう。また、みなさんの生活習慣（外出していることが多い、家のなかにいることが多い、など）がはっきりしている場合には、住まいの設計のときに考慮してもらおうとよいでしょう。



### これだけは 確認しよう

#### 新築するとき、購入するとき

- 化学物質の少ない建材が使われているか
- 床下の湿度対策ができているか
- 窓の位置や間取りが換気に適しているか（窓をあけたときに空気の流れがあるか）
- 窓を閉めきったときに、目がチカチカしたり異臭がしたりしないか
- 防蟻剤や木材保存剤がどのように使われているか
- 完成から入居までの期間が十分あるか

#### 増改築するとき

- 化学物質の少ない建材や壁紙が使われているか
- 居住したまま増改築の工事をするときには、居住する部屋と工事をする部屋がしっかりと区切られているか
- 接着剤や塗料などを使う場合には、換気への配慮がされているか
- 工事後、実際に居住するまでに十分な時間をとっているか