

この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終わる2015年3月までの期間限定で使用できます。

CASBEE 新築[簡易版]

評価結果

使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年追補版Ver.2 (BPI/BEI対応) 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010bpi&bei(v.2.11)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	大磯警察署新築工事	階数	地上4F
建設地	中郡大磯町国府本郷207-1	構造	RC造
用途地域	第1種住居地域、準防火地域	平均居住人員	350 人
気候区分		年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	事務所	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2017年2月 予定	評価の実施日	2015年1月5日
敷地面積	3,193 m ²	作成者	株式会社ユニバサル設計
建築面積	782 m ²	確認日	2015年1月5日
延床面積	3,109 m ²	確認者	株式会社ユニバサル設計



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.3 ★★★★★

S: A: B+: B-: C:

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです(kg-CO₂/年・m²)

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.0

Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.3

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.7

LR のスコア = 3.4

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.8

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.1

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
外構緑化を実施している。	0	
Q1 室内環境 昼光率2.545%である。	Q2 サービス性能 壁長さ比率0.232である。	Q3 室外環境(敷地内) 植栽により、良好な景観を形成している。
LR1 エネルギー 太陽光パネルを設置している。	LR2 資源・マテリアル 自動水栓を採用し、節水に努めている。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ =84%である。

CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
Q: Quality (建築物の環境品質), **L:** Load (建築物の環境負荷), **LR:** Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), **BEE:** Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2, LR1, LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される