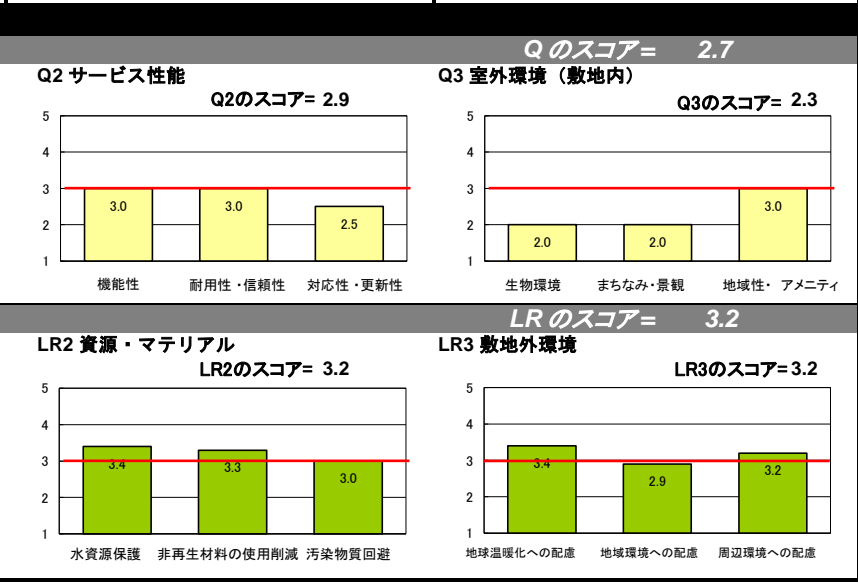
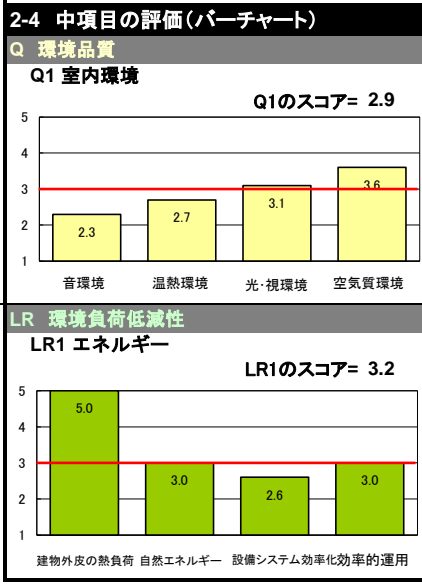
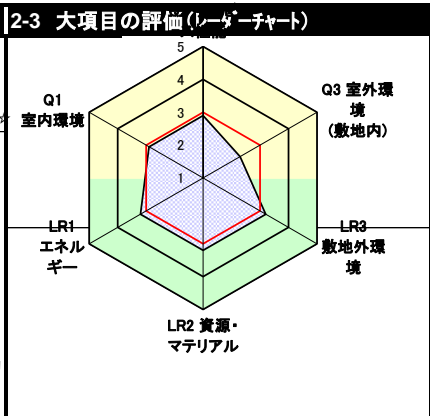
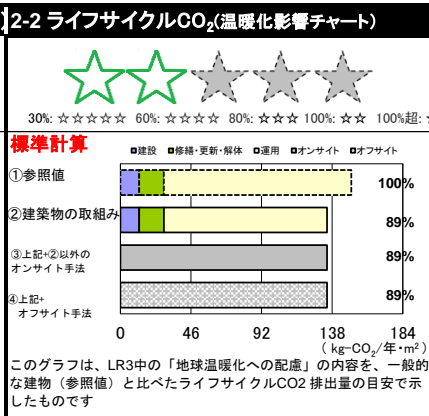
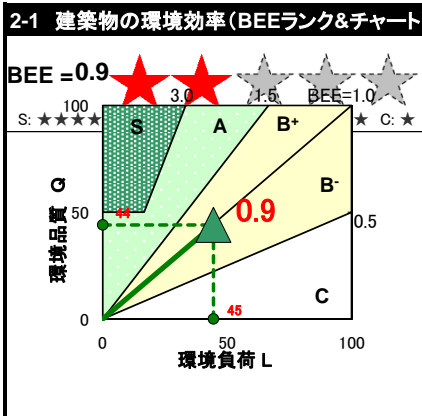


1-1 建物概要	
建物名称	(仮称)介護付有料老人ホーム「オシャン横須賀浦郷」新築工事
建設地	横須賀市浦郷町三丁目10番6ほか
用途地域	第一種中高層住居専用、準防火地域
地域区分	6地域
建物用途	病院
竣工年	2018年11月 予定
敷地面積	1,546 m ²
建築面積	733 m ²
延床面積	2,943 m ²

階数	地上4F
構造	RC造
平均居住人員	83 人
年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
評価の段階	
評価の実施日	2017年8月3日
作成者	(株)僚羽設計一級建築士事務所
確認日	2017年8月7日
確認者	(株)僚羽設計一級建築士事務所



■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される