

欄に数値またはコメントを記入

スコアシート		実施設計段階		建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目	環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数			
<b>Q 建築物の環境品質</b>								<b>3.2</b>
<b>Q1 室内環境</b>								<b>3.3</b>
<b>1 音環境</b>		<b>3.1</b>	0.15					3.1
1.1 騒音		3.0	0.40					
1.2 遮音		3.3	0.40					
1 開口部遮音性能	コンクリート壁によりDr-40以上の遮音性能	3.0	0.30	3.0				
2 界壁遮音性能		4.0	0.30	3.0				
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)		3.0	0.20	3.0				
4 界床遮音性能(重量衝撃源)		3.0	0.20	3.0				
1.3 吸音		3.0	0.20	3.0				
<b>2 温熱環境</b>		<b>3.0</b>	0.35					3.0
2.1 室温制御		3.0	0.50					
1 室温		3.0	0.60	3.0				
2 外皮性能		3.0	0.40	3.0				
3 ゾーン別制御性								
2.2 湿度制御		3.0	0.20	3.0				
2.3 空調方式		3.0	0.30	3.0				
<b>3 光・視環境</b>		<b>3.8</b>	0.25					3.8
3.1 昼光利用		4.2	0.30					
1 昼光率	教室南西面に大きな開口部(普通教室の昼光率4.56%)	5.0	0.60	3.0				
2 方位別開口				3.0				
3 昼光利用設備		3.0	0.40	3.0				
3.2 グレア対策		4.0	0.30					
1 昼光制御	庇とロールスクリーンにより制御	4.0	1.00	3.0				
3.3 照度	全般照明で500lx以上	4.0	0.15	3.0				
3.4 照明制御		3.0	0.25	3.0				
<b>4 空気質環境</b>		<b>3.7</b>	0.25					3.7
4.1 発生源対策		4.0	0.50					
1 化学汚染物質	建築基準法規制対象外となる建築材料(F☆☆☆☆)をほぼ全面的に使用	4.0	1.00	3.0				
2 汚染対策								
4.2 換気		2.3	0.30					
1 換気量		3.0	0.33	3.0				
2 自然換気性能		3.0	0.33	3.0				
3 取り入れ外気への配慮		1.0	0.33	3.0				
4.3 運用管理		5.0	0.20					
1 CO <sub>2</sub> の監視								
2 喫煙の制御	全館禁煙	5.0	1.00					
<b>Q2 サービス性能</b>			0.30					<b>3.4</b>
<b>1 機能性</b>		<b>3.6</b>	0.40					3.6
1.1 機能性・使いやすさ		3.0	0.40					
1 広さ・収納性		3.0		3.0				
2 高度情報通信設備対応		3.0		3.0				
3 バリアフリー計画		3.0	1.00					
1.2 心理性・快適性		5.0	0.30					
1 広さ感・景観	教室の天井高3.0m	5.0	0.50	3.0				
2 リフレッシュスペース		3.0						
3 内装計画	学校としての機能性を促進するための内装計画	5.0	0.50					
1.3 維持管理		3.0	0.30					
1 維持管理に配慮した設計		3.0	0.50					
2 維持管理用機能の確保		3.0	0.50					
3 衛生管理業務								
<b>2 耐用性・信頼性</b>		<b>3.1</b>	0.30					3.1
2.1 耐震・免震		3.0	0.50					
1 耐震性		3.0	0.80					
2 免震・制振性能		3.0	0.20					
2.2 部品・部材の耐用年数		3.6	0.30					
1 躯体材料の耐用年数		3.0	0.20					
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔		3.0	0.20					
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔	床:カーペット、内壁:コンクリート、ボード類、天井:ボード類	5.0	0.10					
4 空調換気ダクトの更新必要間隔		3.0	0.10					
5 空調・給排水配管の更新必要間隔	冷媒管(銅管)→ランクC、給水管(塩ビライニング鋼管)→ランクB、汚水排水管(硬質塩化ビニル管)→ランクB	5.0	0.20					
6 主要設備機器の更新必要間隔		3.0	0.20					

2.4 信頼性			3.0	0.20				
1	空調・換気設備		3.0	0.20				
2	給排水・衛生設備	節水器具を使用	4.0	0.20				
3	電気設備		1.0	0.20				
4	機械・配管支持方法		3.0	0.20				
5	通信・情報設備	通信手段の多様化	4.0	0.20				
3 対応性・更新性			3.4	0.30				3.4
3.1 空間のゆとり			4.6	0.30				
1	階高のゆとり	階高4.075m	5.0	0.60	3.0			
2	空間の形状・自由さ	基準階(1階)の壁長さ比率0.19	4.0	0.40	3.0			
3.2 荷重のゆとり			3.0	0.30	3.0			
3.3 設備の更新性			3.0	0.40				
1	空調配管の更新性		3.0	0.20				
2	給排水管の更新性		3.0	0.20				
3	電気配線の更新性		3.0	0.10				
4	通信配線の更新性		3.0	0.10				
5	設備機器の更新性		3.0	0.20				
6	バックアップスペースの確保		3.0	0.20				
Q3 室外環境(敷地内)			-	0.30				3.0
1 生物環境の保全と創出			3.0	0.30				3.0
2 まちなみ・景観への配慮			3.0	0.40				3.0
3 地域性・アメニティへの配慮			3.0	0.30				3.0
3.1	地域性への配慮、快適性の向上		3.0	0.50				
3.2	敷地内温熱環境の向上		3.0	0.50				
LR 建築物の環境負荷低減性			-	-				2.9
LR1 エネルギー			-	0.40				3.0
1 建物外皮の熱負荷抑制			3.0	0.20				3.0
2 自然エネルギー利用			2.0	0.10				2.0
3 設備システムの高効率化		BEI 非住宅 0.98 住宅(専有部) -	3.2	0.50				3.2
		集合住宅以外の評価(3a,3b)	BEI=0.98	1.00				
		集合住宅の評価(3c)	-	-				
4 効率的運用			3.0	0.20				3.0
		集合住宅以外の評価	3.0	1.00				
		4.1 モニタリング	3.0	0.50				
		4.2 運用管理体制	3.0	0.50				
		集合住宅の評価	-	-				
		4.1 モニタリング	3.0	-				
		4.2 運用管理体制	-	-				
LR2 資源・マテリアル			-	0.30				2.9
1 水資源保護			3.4	0.20				3.4
1.1 節水		節水型便器使用	4.0	0.40				
1.2 雨水利用・雑排水等の利用			3.0	0.60				
		1 雨水利用システム導入の有無	3.0	0.70				
		2 雑排水等利用システム導入の有無	3.0	0.30				
2 非再生性資源の使用量削減			2.7	0.60				2.7
2.1 材料使用量の削減			3.0	0.10				
2.2 既存建築躯体等の継続使用			3.0	0.20				
2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用		-	3.0	0.20				
2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用		-	1.0	0.20				
2.5 持続可能な森林から産出された木材			2.0	0.10				
2.6 部材の再利用可能性向上への取組み		躯体と仕上げ材が容易に分別可能となっている	4.0	0.20				
3 汚染物質含有材料の使用回避			3.0	0.20				3.0
3.1 有害物質を含まない材料の使用			3.0	0.30				
3.2 フロン・ハロンの回避			3.0	0.70				
		1 消火剤	-	-				
		2 発泡剤(断熱材等)	3.0	0.50				
		3 冷媒	3.0	0.50				
LR3 敷地外環境			-	0.30				3.0
1 地球温暖化への配慮			3.0	0.33				3.0
2 地域環境への配慮			2.9	0.33				2.9
2.1 大気汚染防止			3.0	0.25				
2.2 温熱環境悪化の改善			3.0	0.50				
2.3 地域インフラへの負荷抑制			2.7	0.25				
		1 雨水排水負荷低減	4.0	0.25				
		2 汚水処理負荷抑制	3.0	0.25				
		3 交通負荷抑制	3.0	0.25				
		4 廃棄物処理負荷抑制	1.0	0.25				
3 周辺環境への配慮			3.2	0.33				3.2
3.1 騒音・振動・悪臭の防止			3.0	0.40				
		1 騒音	3.0	1.00				
		2 振動	-	-				
		3 悪臭	-	-				
3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制			3.2	0.40				
		1 風害の抑制	3.0	0.75				
		2 砂塵の抑制	-	-				
		3 日照阻害の抑制	4.0	0.25				
3.3 光害の抑制			3.7	0.20				
		1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策	4.0	0.70				
		2 屋外の建物外壁による反射光(グレア)への対策	3.0	0.30				